

ΧΑΙΔΕΜΕΝΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 121651701000

Ετήσια Οικονομική Έκθεση
(1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2021)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

A. Δηλώσεις Εκπροσώπων του Δ.Σ.....	4
B. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	5
Γ. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση 2021	8
Δ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις.....	16
1. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	17
2. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....	18
3. Κατάσταση Μεταβολών των Ιδίων Κεφαλαίων.....	19
4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	21
5. Γενικές Πληροφορίες	22
5.1 Αντικείμενο Δραστηριότητας	22
6. Σημαντικά Γεγονότα	22
7. Πλαίσιο Κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων.....	23
7.1 Δήλωση Συμμόρφωσης.....	23
7.2 Νόμισμα Παρουσίασης	23
7.3 Χρήση Εκτιμήσεων	23
7.4 Συγκριτικά στοιχεία και στρογγυλοποιήσεις.....	23
7.5 Αλλαγές σε λογιστικές αρχές.....	23
7.5.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.....	24
7.5.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.....	25
7.5.3 Αλλαγή λογιστικής πολιτικής αναφορικά με την κατανομή των καθορισμένων παροχών προσωπικού σε περιόδους υπηρεσίας, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζόμενους».....	28
7.6 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις.....	30
7.7 Σύνοψη των Λογιστικών Πολιτικών	32
7.7.1 Γενικά	32
7.7.2 Ενοποίηση	32
7.7.3 Πληροφόρηση κατά τομέα.....	33
7.7.4 Συναλλαγματικές Μετατροπές	33
7.7.5 Ενσώματα Πάγια.....	33
7.7.6 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία.....	34
7.7.7 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων	34
7.7.8 Χρηματοοικονομικά Μέσα	35
7.7.9 Απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού.....	36
7.7.10 Αποθέματα	36
7.7.11 Εμπορικές Απαιτήσεις	37
7.7.12 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	37
7.7.13 Ίδια Κεφάλαια	37
7.7.14 Φορολογία Εισοδήματος και Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος.....	37
7.7.15 Παροχές προς το Προσωπικό	38
7.7.16 Επιχορηγήσεις.....	39

7.7.17 Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Απαιτήσεις	39
7.7.18 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις.....	40
7.7.19 Αναγνώριση Εσόδων και Δαπανών.....	40
7.7.20 Μισθώσεις	41
8. Δομή Ομίλου.....	43
9. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων	44
9.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	44
9.2 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	45
9.3. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη.....	45
9.4 Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.....	46
9.5 Επενδύσεις σε θυγατρικές και λοιπές εταιρείες	46
9.6 Αναβαλλόμενος φόρος.....	47
9.7 Αποθέματα.....	48
9.8 Απαιτήσεις και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	48
9.9 Λοιπές απαιτήσεις.....	49
9.10 Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμημένα στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης	50
9.11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων	50
9.12 Μετοχικό Κεφάλαιο	50
9.13 Μερίσματα	51
9.14 Δανειακές υποχρεώσεις	52
9.15 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού.....	52
9.16 Εμπορικοί και Άλλοι Πιστωτές	54
9.17 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	54
9.18 Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	54
9.19 Κρατικές Επιχορηγήσεις.....	55
9.20 Έσοδα	55
9.21 Ανάλυση Λειτουργιών	55
9.22 Παροχές και αριθμός απασχολούμενου προσωπικού.....	56
9.23 Άλλα Λειτουργικά Έσοδα και Έξοδα	56
9.24 Χρηματοοικονομικά Έξοδα – Έσοδα	57
9.25 Φόρος Εισοδήματος	58
9.26 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις / Απαιτήσεις	58
9.27 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και Υποχρεώσεις.....	58
9.28 Επίδικες/ υπό διαιτησία δικαστικές υποθέσεις.....	59
9.29 Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις	59
9.30 Σκοποί και πολιτικές Διαχείρισης Κινδύνων.....	59
9.31 Σύνοψη Χρηματοοικονομικών μέσων ανά κατηγορία	61
9.32 Οφιγενή Γεγονότα	62

Α. Δηλώσεις Εκπροσώπων του Δ.Σ.

Στις κατωτέρω δηλώσεις προβαίνουν οι ακόλουθοι Εκπρόσωποι του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας:

1. Αριστομένης Βουρνάς – Πρόεδρος Δ.Σ.
2. Αντωνία Γ. Χαϊδεμένου – Αντιπρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος
3. Αγγελική Γ. Χαϊδεμένου – Μέλος Δ.Σ.

Οι κάτωθι υπογράφοντες, υπό την ως άνω ιδιότητά μας, ειδικώς προς τούτο ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Χαϊδεμένος Συμμετοχών Α.Ε.», δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

Α. Οι οικονομικές καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας Χαϊδεμένος Συμμετοχών Α.Ε. για την χρήση 01.01.2021 - 31.12.2021 οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως του ειδότη καθώς και της επιχειρήσεως .

Β. Η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και την θέση της εταιρείας, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει.

Άλιμος 15/07/2022

Οι δηλούντες – βεβαιούντες

Ο πρόεδρος του Δ.Σ.

Αντιπρόεδρος Δ.Σ.& Διευθύνων
Σύμβουλος

Το μέλος του Δ.Σ.

Αριστομένης Βουρνάς
ΑΔΤ ΑΝ 544821

Αντωνία Χαϊδεμένου
ΑΔΤ ΑΝ 687016

Αγγελική Χαϊδεμένου
ΑΔΤ ΑΚ 137293

Β. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΧΑΙΔΕΜΕΝΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΧΑΙΔΕΜΕΝΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2021, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΧΑΙΔΕΜΕΝΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2021, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2021.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία ΧΑΙΔΕΜΕΝΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 15/07/2022

Η Ορκωτή Ελέγτρια Λογίστρια

Λεωνίδου Ελπίδα

ΑΜ. ΣΟΕΛ. 19801



Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

Γ. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση 2021

Η παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 150 & 153 του Ν.4548/2018 ο οποίος τέθηκε σε ισχύ από 1^η Ιανουαρίου 2019 και αντικατέστησε τον Κωδικοποιημένο Νόμο (Κ.Ν 2190/1920) για εταιρείες που συντάσσουν οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υιοθετούμενα από την Ευρωπαϊκή Ένωση Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.

Σας υποβάλλουμε για την κλειόμενη χρήση από 01/01/2021 έως 31/12/2021 την ετήσια έκθεση του διοικητικού συμβουλίου, η οποία περιλαμβάνει, τις ελεγμένες ατομικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων και την έκθεση ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών λογιστών. Στην παρούσα έκθεση που συνοδεύει τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2021 (01.01.2021-31.12.2021) περιγράφονται συνοπτικά πληροφορίες της Εταιρείας Χαϊδεμένος Συμμετοχών Α.Ε., χρηματοοικονομικές πληροφορίες που στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση των μετόχων για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά τη διάρκεια της κλειόμενης εταιρικής χρήσης (01/01/2021 – 31/12/2021), σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας περιόδου. Επίσης γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η Εταιρεία στο μέλλον και παρατίθενται οι σημαντικότερες συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ της εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων.

Σημειώνεται, ότι από την 1.1.2019 τέθηκε σε ισχύ ο Ν. 4548/2018, ο οποίος επέφερε αλλαγές στο νομοθετικό πλαίσιο που διέπει την ίδρυση και λειτουργία των ανωνύμων εταιρειών, οι οποίες αφορούν κυρίως τις ακόλουθες ενότητες:

- Σύσταση ανώνυμης εταιρείας (νομικά έγγραφα σύστασης, επωνυμία, εταιρικά έγγραφα)
- Μετοχικό Κεφάλαιο (αποτίμηση των εισφορών σε είδος, διαδικασία πιστοποίησης καταβολής αρχικού κεφαλαίου ή αύξησης του)
- Τίτλοι που εκδίδονται από τις ανώνυμες εταιρείες
- Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη
- Γενική Συνέλευση (είδη Γενική Συνέλευσης, όροι συμμετοχής, κανόνες λήψης αποφάσεων)
- Δικαιώματα μειοψηφίας (πχ δυνατότητα σύστασης ενώσεων μετοχών)
- Διάθεση κερδών (διανομή ελάχιστου ή προσωρινού μερίσματος και προαιρετικών αποθεματικών)

Λαμβανόμενου υπόψη ότι παρά τις αλλαγές που επήλθαν, τα βασικά χαρακτηριστικά, η δομή και οι γενικοί κανόνες λειτουργίας της ανώνυμης εταιρείας δεν μεταβάλλονται, η επίδραση του νέου νόμου στην Εταιρεία δεν ήταν σημαντική, η δε Εταιρεία έχει εναρμονίσει το καταστατικό της και την εν γένει λειτουργία της στο ισχύον νομοθετικό πλαίσιο.

Γ1. Χρηματοοικονομικές Εξελίξεις & Επιδόσεις περιόδου αναφοράς

ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ : Η Εταιρεία δεν είχε πωλήσεις τις χρήσεις 2021 και 2020. Οι πωλήσεις του Ομίλου παρουσίασαν αύξηση της τάξεως του 9% τη χρήση 2021 σε σχέση με το 2020 και ανήλθαν στο ποσό των € 14.952.767 έναντι των € 13.770.130 αντίστοιχα.

Η αύξηση του κύκλου εργασιών του ομίλου για τη χρήση 2021 σε σχέση με το 2020 οφείλεται στο γεγονός ότι μέσα στην χρήση 2021 η εταιρεία ανέλαβε την εκτύπωση εντύπων για νέους πελάτες.

ΜΙΚΤΑ ΚΕΡΔΗ: Η Εταιρεία δεν παρουσιάζει μικτά κέρδη. Τα μικτά κέρδη του Ομίλου παρουσίασαν αύξηση της τάξεως του 84% και ανήλθαν για το 2021 σε € 1.944.571 έναντι € 1.055.986 το 2020.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ: Αναφορικά με τα αποτελέσματα της εταιρείας (ζημιές), παρουσιάζουν αύξηση της τάξεως του 18% σε σχέση με την προηγούμενη χρονιά, η οποία οφείλεται στην αποτίμηση των μετοχών της θυγατρικής ΧΑΙΔΕΜΕΝΟΣ ΑΕΒΕ που κατέχει η εταιρεία και ανήλθαν σε ζημιές ποσού € 157.414 το 2021 έναντι κερδών ποσού € 191.255 το 2020.

Αναφορικά με τα αποτελέσματα προ φόρων του Ομίλου, ανήλθαν σε κέρδη ποσού € 260.789 το 2021 έναντι ζημιών € 1.507.649 το 2020, παρουσιάζοντας αύξηση της τάξεως του 117% σε σχέση με την προηγούμενη χρονιά.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΜΕΤΑ ΦΟΡΩΝ: Τα αποτελέσματα μετά φόρων της Εταιρείας για το 2021 ανήλθαν σε ζημίες ποσού € 157.414 έναντι κερδών € 191.255 για το 2020.

Το γεγονός αυτό οφείλεται στην αποτίμηση των μετοχών της θυγατρικής ΧΑΙΔΕΜΕΝΟΣ ΑΕΒΕ.

Τα αποτελέσματα μετά φόρων του Ομίλου για το 2021 ανήλθαν σε κέρδη ποσού € 222.295 έναντι ζημιών € 1.318.090 αντίστοιχα για το 2020, παρουσιάζοντας αύξηση της ζημίας της τάξεως του 117%.

ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ ΦΟΡΩΝ & ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ : Τα αποτελέσματα προ φόρων τόκων και αποσβέσεων της Εταιρείας για τη χρήση 2021 ανήλθαν σε ζημία € 3.051 έναντι ζημίας € 3.081 το 2020, παρουσιάζοντας μείωση των ζημιών της τάξεως του 1%. Τα κέρδη προ φόρων τόκων και αποσβέσεων του Ομίλου για τη χρήση 2021 παρουσίασαν αύξηση και ανήλθαν σε € 389.835 έναντι € 46.656 το 2020, παρουσιάζοντας αύξηση της τάξεως του 736 %.

ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ : Η Εταιρεία δεν έχει συνάψει δανειακές συμβάσεις. Ο βραχυπρόθεσμος δανεισμός του ομίλου στις 31.12.2021 ανερχόταν σε ποσό € 8.673.349 έναντι ποσού € 9.685.063 στις 31.12.2020.

Οι μακροχρόνιες υποχρεώσεις του ομίλου στις 31.12.2021 ανερχόταν σε ποσό € 2.622.625 έναντι ποσού € 62.607 και αφορούσε μισθωτικές υποχρεώσεις κατά το ποσό € 129.768 και τραπεζικές δανειακές υποχρεώσεις κατά το ποσό € 2.492.857.

ΟΜΙΛΟΣ

	31/12/2021	31/12/2020
Πωλήσεις	14.952.767	13.770.130
Μικτά κέρδη	1.944.571	1.055.986
Κέρδη προ Φόρων Τόκων Αποσβέσεων (EBITDA)	389.835	46.656
Κέρδη προ Φόρων Τόκων (EBIT)	(302.381)	(1.268.331)
Κέρδη προ Φόρων (EBT)	260.789	(1.507.649)
Κέρδη μετά από Φόρους (EAT)	222.295	(1.318.090)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	31/12/2021	31/12/2020
Πωλήσεις	0	0
Μικτά κέρδη	0	0
Κέρδη προ Φόρων Τόκων Αποσβέσεων (EBITDA)	(3.051)	(3.081)
Κέρδη προ Φόρων Τόκων (EBIT)	(3.051)	(3.081)
Κέρδη προ Φόρων (EBT)	(157.414)	(191.255)
Κέρδη μετά από Φόρους (EAT)	(157.414)	(191.255)

Παράγοντες δημιουργίας αξίας και μέτρησης επιδόσεων

(Στο πλαίσιο της εφαρμογής των Κατευθυντήριων Γραμμών «Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης» της Ευρωπαϊκής Αρχής Κινητών Αξιών και Αγορών (ESMA/2015/1415e1) που εφαρμόζονται από την 3η Ιουλίου 2016 στους Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ))

Η Εταιρεία αξιολογεί τα αποτελέσματα και την απόδοσή της σε μηνιαία βάση εντοπίζοντας έγκαιρα και αποτελεσματικά αποκλίσεις από τους στόχους και λαμβάνοντας διορθωτικά μέτρα. Η αποδοτικότητα της Εταιρείας επιμετρύται με τη χρήση χρηματοοικονομικών δεικτών απόδοσης που χρησιμοποιούνται διεθνώς:

EBITDA (Earnings Before Interest Taxes Depreciation & Amortization) - «Κέρδη προ τόκων, φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων». Ο δείκτης αναπροσαρμόζει τα λειτουργικά κέρδη προ τόκων και φόρων με τις συνολικές αποσβέσεις ενσώματων & άυλων παγίων στοιχείων, τα κέρδη/ ζημίες από την πώληση ενσώματων & άυλων παγίων, τα κέρδη/ζημίες από την αποτίμηση μετοχών και τις αποσβέσεις επιχορηγήσεων. Όσο μεγαλύτερος ο δείκτης τόσο πιο αποτελεσματική είναι η λειτουργία της επιχείρησης.

Ο δείκτης ανήλθε για την Εταιρεία στην κλειόμενη χρήση 2021 σε € -3 χιλ. και στην προηγούμενη 2020 σε € -3 χιλ..

Ο δείκτης ανήλθε για τον Ομίλο στην κλειόμενη χρήση 2021 σε € 390 χιλ. και στην προηγούμενη 2020 σε € 47 χιλ..

ROCE (Return on Capital Employed) - «Αποδοτικότητα συνολικών απασχολούμενων κεφαλαίων». Ο δείκτης διαιρεί τα κέρδη προ τόκων και φόρων με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια, τα οποία είναι το άθροισμα του Μέσου Όρου της Καθαρής Θέσης των δύο τελευταίων ετών και του Μέσου Όρου του συνόλου των δανειακών υποχρεώσεων των δύο τελευταίων ετών. Όσο μεγαλύτερος ο δείκτης τόσο πιο αποτελεσματική είναι η χρήση των απασχολούμενων κεφαλαίων.

Ο δείκτης ανήλθε για την Εταιρεία στην κλειόμενη χρήση 2021 σε -0,12% και στην προηγούμενη 2020 σε -0,11% .

ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	31/12/2021	31/12/2020
Κέρδη προ Φόρων Τόκων	(3.051)	(3.081)
Μέσος όρος καθαρής Θέσης	2.595.894	2.770.229
Μέσος όρος Δανειακών υποχρεώσεων	0	0
ROCE	-0,12%	-0,11%

Ο δείκτης ανήλθε για την θυγατρική ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ ΑΕΒΕ στην κλειόμενη χρήση 2021 σε -1,08% και στην προηγούμενη 2020 σε -4,66%.

ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ ΑΕΒΕ		
	31/12/2021	31/12/2020
Κέρδη προ Φόρων Τόκων	(299.330)	(1.265.250)
Μέσος όρος καθαρής Θέσης	17.113.194	17.691.258
Μέσος όρος Δανειακών υποχρεώσεων	10.521.822	9.454.067
ROCE	-1,08%	-4,66%

ROE (Return on Equity) - «Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων». Ο δείκτης διαιρεί τα κέρδη μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες με το μέσο όρο της Καθαρής Θέσης των δύο τελευταίων ετών. Όσο μεγαλύτερος ο δείκτης τόσο πιο αποτελεσματική είναι η χρήση των ιδίων κεφαλαίων.

Ο δείκτης ανήλθε για την Εταιρεία στην κλειόμενη χρήση 2021 σε -6,06% και στην προηγούμενη 2020 σε -6,90% .

Ο δείκτης ανήλθε για την θυγατρική ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ ΑΕΒΕ στην κλειόμενη χρήση 2021 σε 1,32% και στην προηγούμενη 2020 σε -7,44% .

ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	31/12/2021	31/12/2020
Κέρδη μετά από Φόρους	(157.414)	(191.255)
Μέσος όρος καθαρής Θέσης	2.595.894	2.770.229
ROE	-6,06%	-6,90%

ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ ΑΕΒΕ		
	31/12/2021	31/12/2020
Κέρδη μετά από Φόρους	225.184	(1.315.700)
Μέσος όρος καθαρής Θέσης	17.113.194	17.691.259
ROE	1,32%	-7,44%

Επενδύσεις και Προοπτικές

Η διοίκηση χρησιμοποιώντας την εμπειρία της επιτυχούς διαχείρισης της παρατεταμένης κρίσης, θα κινηθεί στους ίδιους στρατηγικούς άξονες συνδυάζοντας την διασφάλιση και αύξηση των βασικών της οικονομικών μεγεθών.

Γ2. Σημαντικά γεγονότα

Τα σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα κατά την χρήση 2021, για την Εταιρεία είναι τα ακόλουθα:

- Πραγματοποιήθηκε στις 09.09.2021, η τακτική γενική συνέλευση σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό της εταιρίας με τα ακόλουθα θέματα ημερήσιας διάταξης:
 1. Έγκριση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 1.1.2020 έως 31.12.2020 μετά των επ' αυτών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών.
 2. Έγκριση της συνολικής διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και απαλλαγή των Ελεγκτών από κάθε ευθύνη για τη χρήση 1.1.2020-31.12.2020.
 3. Εκλογή Ελεγκτών για την χρήση 1.1.2021 έως 31.12.2021 και καθορισμός της αμοιβής αυτών.

Γ3. Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες

Ο Όμιλος αντιμετωπίζει τους κινδύνους και θέτει όρια σε συνάρτηση με τους αντίστοιχους ελέγχους.

Οι συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η εταιρεία και τους οποίους κινδύνους ενδέχεται να αντιμετωπίσει κατά την διάρκεια της τρέχουσας χρήσης 2021 είναι οι ακόλουθοι:

- Πορεία εσόδων: Ο Όμιλος επηρεάζεται άμεσα από την πορεία των εσόδων και την τιμή της μετοχής της θυγατρικής εταιρείας ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ ΑΕΒΕ.

Ο Όμιλος εκτίθεται στους παρακάτω κινδύνους από την χρήση των χρηματοοικονομικών της μέσων:

- Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει άμεση έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο. Η έκθεση του Ομίλου όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στον κίνδυνο της θυγατρικής της ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ ΑΕΒΕ. Η έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα χαρακτηριστικά του κάθε πελάτη. Η Διοίκηση της

θυγατρικής ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ ΑΕΒΕ έχει θέσει συγκεκριμένη πιστωτική πολιτική βάσει της οποίας εξετάζεται η πιστοληπτική ικανότητα του κάθε πελάτη.

Ο Όμιλος εξετάζει εσωτερικά την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών και καθορίζει τα αντίστοιχα πιστωτικά όρια ανάλογα με τα πιστωτικά χαρακτηριστικά ενηλικίωσης των απαιτήσεων τους. Βέβαια σε περίοδο ευρύτερης οικονομικής κρίσης ο εν λόγω κίνδυνος είναι υπαρκτός πλην όμως οι όποιες επιπτώσεις του είναι περιορισμένες.

Η έκθεση του Ομίλου και της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία την ημερομηνία του Ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ

Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία	31.12.2021	31.12.2020
Εμπορικές και Λοιπές απαιτήσεις	4.680.157	4.966.725
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.700.702	6.456.264
Σύνολο	12.380.859	11.422.989

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία	31.12.2021	31.12.2020
Εμπορικές και Λοιπές απαιτήσεις	1.922	1.671
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	443.144	445.317
Σύνολο	445.065	446.988

Ο Όμιλος και η Εταιρεία ελέγχουν διαρκώς τις απαιτήσεις τους, είτε χωριστά είτε κατά ομάδα και ενσωματώνουν τις πληροφορίες αυτές στις θεσπισμένες διαδικασίες του πιστωτικού ελέγχου.

Στις 31.12.2021 κανένα από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας δεν είχε ασφαλιστεί με κάποια μορφή πιστωτικής ασφάλισης.

- Κίνδυνος επιτοκίου

Η Εταιρεία δεν έχει άμεση έκθεση στον κίνδυνο του επιτοκίου. Η έκθεση του Ομίλου όσον αφορά τον κίνδυνο του επιτοκίου, περιορίζεται στον κίνδυνο της θυγατρικής ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ ΑΕΒΕ. Ο Όμιλος χρηματοδοτεί τις επενδύσεις του καθώς και τις ανάγκες του σε κεφάλαια κίνησης μέσω τραπεζικού δανεισμού, καταθέσεων όψεως και προθεσμίας και κατά συνέπεια τα αποτελέσματα του επιβαρύνονται με χρεωστικούς τόκους.

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο από τις αυξητικές τάσεις των επιτοκίων, οι χρηματοδοτικές του ανάγκες παρακολουθούνται προϋπολογιστικά και κατά συνέπεια οι αποφάσεις της Διοίκησης για την διάρκεια και τη σχέση με τα κυμαινόμενα επιτόκια λαμβάνονται χωριστά ανά περίπτωση.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης του Ομίλου καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +1,00% , -1,00%.

	31.12.2021		31.12.2020	
	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
Αποτέλεσμα		-		-
Χρήσης	(91.258)	91.258	(93.145)	93.145
Ίδια Κεφάλαια	(91.258)	91.258	(93.145)	93.145

- Κίνδυνος ρευστότητας

Η προσέγγιση της εταιρείας στην προσπάθεια να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο ρευστότητας είναι η εξασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων. Με την πολιτική αυτή η εταιρεία διατηρεί τον κίνδυνο ρευστότητας σε χαμηλά επίπεδα.

Η προσέγγιση του Ομίλου στην προσπάθεια να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο ρευστότητας είναι η εξασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων και εγκεκριμένων πιστωτικών ορίων.

Για την αποφυγή των κινδύνων ρευστότητας διενεργούνται προβλέψεις ταμειακών ροών για περίοδο ενός έτους κατά την σύνταξη του ετήσιου προϋπολογισμού και σε μηνιαία κυλιόμενη βάση ώστε να εξασφαλίζονται επαρκή ταμειακά διαθέσιμα για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Με την πολιτική αυτή ο Όμιλος διατηρεί τον κίνδυνο ρευστότητας σε χαμηλά επίπεδα.

Ποσά σε €	31/12/2021			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	0	0	129.768	0
Μακροπρόθεσμες Δανειακές υποχρεώσεις	0	0	2.492.857	0
Εμπορικές υποχρεώσεις	595.394	486.035	0	0
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	1.247	59.950	0	0
Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός	4.461.069	4.461.069	0	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	749.793	0	0	0
Φόροι πληρωτέοι	153.218	153.218	0	0
Σύνολο	5.960.722	5.160.273	2.622.625	0

Η αντίστοιχη ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2020 είχε ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2020			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	0	0	52.607	0
Μακροπρόθεσμες Δανειακές υποχρεώσεις			10.000	
Εμπορικές υποχρεώσεις	544.084	444.054	0	0
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	1.950	43.629	0	0
Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός	4.908.707	4.908.707	0	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	567.917	0	0	0
Φόροι πληρωτέοι	164.337	164.337	0	0
Σύνολο	6.186.995	5.560.727	62.607	0

- Κίνδυνος αύξησης των τιμών αύξησης των τιμών των πρώτων υλών

Η Εταιρεία δεν έχει άμεση έκθεση στον κίνδυνο της αύξησης των πρώτων υλών σε αντίθεση με τη θυγατρική εταιρεία ΧΑΙΔΕΜΕΝΟΣ ΑΕΒΕ. Ο όμιλος εκτίθεται σε διακυμάνσεις των τιμών των πρώτων υλών που προμηθεύεται από το διεθνές περιβάλλον καθώς και από το εσωτερικό. Οι διακυμάνσεις αυτές έχουν προκύψει κυρίως από τις απότομες μεταβολές στην τιμή παραγωγών πετρελαίου ή άλλων χημικών προϊόντων, στην σημαντική αύξηση του μεταφορικού κόστους και ιδίως του ναυτιλιακού ναύλου για τις

μεταφορές με κοντέινερ καθώς και από τις αυξήσεις στην ενέργεια, με αποτέλεσμα οι αυξήσεις ειδικά στο χαρτί που είναι η βασική πρώτη ύλη εκτύπωσης σε κάποιες περιπτώσεις να αγγίζει το 50%.

Βέβαια σε πολλές περιπτώσεις η εκτύπωση των παραγομένων προϊόντων μπορεί να υλοποιηθεί με πρώτη ύλη (χαρτί) του πελάτη .

Για την αντιμετώπιση του εν λόγω κινδύνου, προσαρμόζεται ανάλογα η πολιτική αποθεμάτων, καθώς και η εμπορική πολιτική της εταιρείας στο μέτρο που αυτό είναι εφικτό.

Ο εν λόγω κίνδυνος πάντως σε περίπτωση αδυναμίας ουσιαστικής μετακύλισης της αύξησης του κόστους των πρώτων υλών στην τιμή του τελικού προϊόντος, αξιολογείται από την διοίκηση ως ιδιαίτερα σημαντικός.

- Κίνδυνος αύξησης των τιμών της ενέργειας (Ηλεκτρική Ενέργεια και Φυσικό Αέριο)

Η κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας και Φυσικού Αερίου σε συνδυασμό με την τιμή αποτελεί επίσης ένα συντελεστή κόστους σχετικά με την παραγωγική δραστηριότητα της εταιρείας.

Η ποσοστιαία συμμετοχή του κόστους ηλεκτρικής ενέργειας και Φυσικού Αερίου στο κόστος πωληθέντων του ομίλου για το 2021 αντιπροσώπευε το 11% και ενδεικτικά οι μεταβολές στις τιμές ηλεκτρικής ενέργειας και Φυσικού Αερίου ενδεχόμενα να αυξήσει την συμμετοχή στο κόστος πωληθέντων στο 25%.

Ο όμιλος για την αντιμετώπιση του εν λόγω κινδύνου, προσαρμόζει ανάλογα την εμπορική πολιτική της στο μέτρο που αυτό είναι εφικτό και αξιολογεί από την διοίκηση του ομίλου .

Γ4. Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη της Εταιρείας για την χρήση 2022

Η πορεία του Ομίλου είναι άμεσα συνδεδεμένη με την πορεία της θυγατρικής ΧΑΙΔΕΜΕΝΟΣ ΑΕΒΕ. Την παρούσα χρονική στιγμή υφίστανται εύλογες και βάσιμες ανησυχίες αναφορικά με την πορεία της παγκόσμιας οικονομίας.

Η σταδιακή αποκλιμάκωση της πανδημίας σε συνδυασμό με τη δυνατότητα αντιμετώπισης του κορονοϊού με εμβολιασμό και αντιϊικά φάρμακα, καθώς και η σταδιακή άρση των περιορισμών είναι παράγοντες που θα συμβάλλουν στην ομαλοποίηση των εργασιών της εταιρείας .

Όμως, η ρωσική εισβολή στην Ουκρανία τον Φεβρουάριο του 2022, συνεπεία της οποίας αυξήθηκαν σε πρωτοφανή επίπεδα οι ήδη αυξημένες τιμές των Α&Β υλών καθώς και της ηλεκτρικής ενέργειας του Φυσικού Αερίου και των καυσίμων και του κόστους μεταφοράς, δημιουργεί νέα δεδομένα στην παγκόσμια οικονομία και κατ' επέκταση στην Ελλάδα .

Οι προοπτικές και τα αποτελέσματα χρήσεως 2022 τελούν σε άμεση συνάρτηση με την κατάσταση που επικρατεί αφενός μεν στην παγκόσμια, αφετέρου δε στην εγχώρια οικονομία και αγορά.

Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί, αξιολογεί και αναλύει συνεχώς τις εξελίξεις, τις οικονομικές και κοινωνικές αλλαγές και με βάση τις προβλεπόμενες βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες συνθήκες της αγοράς, ώστε με την διατήρηση υψηλού επιπέδου προσαρμοστικότητας και με συντονισμένες κινήσεις να ενισχύσει τους μηχανισμούς εκείνους που θα διασφαλίζουν τα βασικά οικονομικά της μεγέθους και την υλοποίηση των επιχειρηματικών της πλάνων.

Γ5. Σημαντικές Συναλλαγές με Συνδεδεμένα μέρη

- Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένες επιχειρήσεις

Κατά την 31.12.2021 και 31.12.2020 δεν υπήρχαν υπόλοιπα μεταξύ των συνδεδεμένων επιχειρήσεων. Οι συναλλαγές της εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς. Οι σημαντικότερες συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρείας για τις χρήσεις 2021 και 2020, με συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 είναι οι παρακάτω:

Αγορές υπηρεσιών	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Θυγατρική	0	0	628	628
Σύνολο	0	0	628	628

Τα ποσά των αγορών αφορούν κυρίως ενοίκια από τη θυγατρική ΧΑΙΔΕΜΕΝΟΣ ΑΕΒΕ.

- Η Εταιρεία Χαϊδεμένος Συμμετοχών Α.Ε. συμμετέχει με 3.433.908 μετοχές και δικαιώματα ψήφου, ήτοι ποσοστό 41,17%, στο μετοχικό Κεφάλαιο της ΧΑΙΔΕΜΕΝΟΣ ΑΕΒΕ
- Συναλλαγές και υπόλοιπα με βασικά διοικητικά και διευθυντικά στελέχη

Η Εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό και δεν καταβάλλει αμοιβές για τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας. Οι αμοιβές και λοιπές παροχές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου του Ομίλου για τις χρήσεις 2021 και 2020 εμφανίζονται στον ακόλουθο πίνακα:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Ο Όμιλος	
	31/12/2021	31/12/2020
Μικτές αποδοχές (Μισθοί, λοιπές αμοιβές & αμοιβές μελών Δ.Σ.)	241.893	301.893
Εργοδοτικές εισφορές	47.161	44.711
Σύνολο	289.054	346.604
Μικτές αποδοχές και λοιπές αμοιβές λοιπών διευθυντικών στελεχών	314.861	332.002
Εργοδοτικές εισφορές	55.839	58.889
Σύνολο	370.700	390.891
Γενικό Σύνολο	659.754	737.495

Δ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.» στις 15/07/2022.

1. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

	Σημειώσεις	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
		1/1- 31/12/2021	1/1-31/12/2020 Αναθεωρημένο	1/1- 31/12/2021	1/1- 31/12/2020
Πωλήσεις Αγαθών	9.20	14.952.767	13.770.130	0	0
Κόστος Πωληθέντων	9.21	(13.008.196)	(12.714.144)	0	0
Μικτά Κέρδη		1.944.571	1.055.986	0	0
Έξοδα Διάθεσης	9.21	(1.029.419)	(1.008.726)	0	0
Έξοδα Διοίκησης	9.21	(1.444.275)	(1.494.625)	(3.086)	(3.081)
Άλλα Έσοδα	9.23	227.748	185.621	35	0
Άλλα κέρδη/ (ζημιές) – καθαρά	9.23	(1.006)	(6.587)	0	0
Κέρδη Εκμετάλλευσης		(302.381)	(1.268.331)	(3.051)	(3.081)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	9.24	918.503	1.626	1.128	1.565
Χρηματοοικονομικά έξοδα -καθαρά	9.24	(354.367)	(240.455)	0	(385)
Λοιπά Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	9.24	(966)	(489)	(155.492)	(189.354)
(Ζημιές) / Κέρδη προ Φόρων		260.789	(1.507.649)	(157.414)	(191.255)
Φόρος Εισοδήματος		(38.494)	189.559	0	0
(Ζημιές) / Κέρδη περιόδου μετά φόρων		222.295	(1.318.090)	(157.414)	(191.255)
Κέρδη περιόδου αποδιδόμενα σε :					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		89.820	(544.067)	(157.414)	(191.255)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		132.475	(774.023)		
Λοιπά Συνολικά Έσοδα					
Ποσά που δεν θα ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους:					
Αναλογιστικά κέρδη (ζημιές) από προγράμματα καθορισμένων παροχών		(29.302)	(54.815)	0	0
Αναβαλλόμενοι φόροι επι αναλογιστικών κερδών (ζημιών) από προγράμματα καθορισμένων παροχών		5.350	13.156	0	0
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων		(23.952)	(41.659)	0	0
Συγκριτικά Συνολικά Αποτελέσματα Περιόδου		198.343	(1.359.749)	(157.414)	(191.255)
Κέρδη περιόδου αποδιδόμενα σε :					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		79.959	(561.218)	(157.414)	(191.255)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		118.384	(798.531)		

Τα συγκριτικά μεγέθη της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων του Ομίλου για τη χρήση 2020 έχουν αναθεωρηθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής του ΔΛΠ 19 (βλέπε σημείωση 7.5.3)

2. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Σημειώσεις	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία		
	31/12/2021	31/12/2020 Αναθεωρημένο	31/12/2021	31/12/2020	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού					
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	9.1	14.424.969	14.190.945	0	0
Λοιπά Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	9.2	2.612	1.469	0	0
Επενδύσεις σε θυγατρικές	9.5	0	0	2.026.006	2.180.532
Επενδύσεις σε λοιπές εταιρείες	9.5	52.731	53.697	49.422	50.388
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	9.4	53.675	49.831	44	44
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	9.6	676.637	709.781	0	0
Σύνολο		15.210.624	15.005.723	2.075.472	2.230.964
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία Ενεργητικού					
Αποθέματα	9.7	4.191.987	3.680.929	0	0
Εμπορικές απαιτήσεις	9.8	4.094.683	4.707.740	0	0
Λοιπές Απαιτήσεις	9.9	585.474	258.985	1.922	1.671
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	9.10	243	211	0	0
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	9.11	7.700.702	6.456.264	443.144	445.317
Σύνολο		16.573.089	15.104.128	445.065	446.988
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων Ενεργητικού		31.783.713	30.109.852	2.520.538	2.677.952
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό Κεφάλαιο	9.12	4.251.259	4.251.259	4.251.259	4.251.259
Άλλα Αποθεματικά		2.659.292	2.659.291	1.502.258	1.502.258
Κέρδη/ Ζημιές εις νέον		667.600	587.641	(3.236.331)	(3.078.916)
Ίδια Κεφάλαια αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες της μητρικής		7.578.151	7.498.191	2.517.187	2.674.601
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		10.126.841	10.008.457	0	0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		17.704.992	17.506.648	2.517.187	2.674.601
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	9.15	443.189	452.241	0	0
Κρατικές επιχορηγήσεις	9.20	201.900	277.815	0	0
Μακροπρόθεσμες Δανειακές υποχρεώσεις	9.14	2.622.625	62.607	0	0
Σύνολο		3.267.714	792.663	0	0
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	9.16	1.081.429	1.228.887	1.351	1.351
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	9.18	306.437	328.673	0	0
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	9.14	8.673.349	9.685.063	0	0
Άλλες Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	9.17	749.793	567.917	2.000	2.000
Σύνολο		10.811.008	11.810.541	3.351	3.351
Σύνολο Υποχρεώσεων		14.078.722	12.603.203	3.351	3.351
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		31.783.713	30.109.852	2.520.538	2.677.952

Τα συγκριτικά μεγέθη της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων του Ομίλου για τη χρήση 2020 έχουν αναθεωρηθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής του ΔΛΠ 19 (βλέπε σημείωση 7.5.3)

3. Κατάσταση Μεταβολών των Ιδίων Κεφαλαίων.

Όμιλος

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά Υπέρ το Άρτιο	Άλλα Αποθεματικά	Κέρδη/ Ζημιές εις νέον	Ίδια Κεφάλαια αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες της μητρικής	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020	4.251.259	0	2.659.293	927.620	7.838.172	10.490.854	18.329.026
Αλλαγή από IAS 19				221.238	221.238	316.135	537.373
Αναθεωρημένο υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020	4.251.259	0	2.659.293	1.148.858	8.059.410	10.806.989	18.866.400
Αποτελέσματα περιόδου	0	0	0	(544.067)	(544.067)	(774.023)	(1.318.090)
Λοιπές μεταβολές	0	0	0	(17.151)	(17.151)	(24.508)	(41.659)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2020	4.251.259	0	2.659.293	587.640	7.498.192	10.008.458	17.506.650
	4.251.259	0	2.659.291	587.641	7.498.191	10.008.457	17.506.648
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά Υπέρ το Άρτιο	Άλλα Αποθεματικά	Κέρδη/ Ζημιές εις νέον	Ίδια Κεφάλαια αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες της μητρικής	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2021	4.251.259	0	2.659.293	587.640	7.498.192	10.008.458	17.506.650
Αποτελέσματα περιόδου	0	0	0	89.785	89.820	132.475	222.295
Λοιπές μεταβολές	0	0	0	(9.861)	(9.861)	(14.091)	(23.952)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2021	4.251.259	0	2.659.293	667.564	7.578.151	10.126.842	17.704.993

Τα συγκριτικά μεγέθη της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων του Ομίλου για τη χρήση 2020 έχουν αναθεωρηθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής του ΔΛΠ 19 (βλέπε σημείωση 7.5.3)

Εταιρεία

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά Υπέρ το Άρτιο	Άλλα Αποθεματικά	Κέρδη/ Ζημιές εις νέον	Ίδια Κεφάλαια αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες της μητρικής	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020	4.251.259	81.605	1.420.653	(2.887.661)	2.865.856	0	2.865.856
Αποτελέσματα περιόδου	0	0	0	(191.255)	(191.255)	0	(191.255)
Λοιπά συνολικά έσοδα	0	0	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2020	4.251.259	81.605	1.420.653	(3.078.916)	2.674.601	0	2.674.601
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά Υπέρ το Άρτιο	Άλλα Αποθεματικά	Κέρδη/ Ζημιές εις νέον	Ίδια Κεφάλαια αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες της μητρικής	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2021	4.251.259	81.605	1.420.653	(3.078.916)	2.674.601	0	2.674.601
Αποτελέσματα περιόδου	0	0	0	(157.414)	(157.450)	0	(157.414)
Λοιπά συνολικά έσοδα	0	0	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2021	4.251.259	81.605	1.420.653	(3.236.330)	2.517.152	0	2.517.187

4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>				
Εισπράξεις από απαιτήσεις	18.565.725	16.933.426	0	0
Πληρωμές σε προμηθευτές, εργαζομένους, κλπ.	(18.597.695)	(16.714.096)	(1.848)	(2.746)
Πληρωμές φόρων εισοδήματος	(49.904)	(1.055)	(971)	(943)
Τόκοι πληρωθέντες	(238.675)	(242.626)	0	0
Σύνολο εισροών / εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(320.549)	(24.351)	(2.819)	(3.688)
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>				
Πληρωμές για την απόκτηση ενσώματων και άυλων παγίων	(861.882)	(467.858)	0	0
Εισπράξεις από πώληση ενσώματων και άυλων παγίων	10.100	120	0	0
Εισπράξεις (πληρωμές) από πώληση (αγορά) επενδυτικών τίτλων (μετοχών, αξιόγραφων)	0	0	0	0
Εισπράξεις επιχορηγήσεων	0	200.000	0	0
Τόκοι εισπραχθέντες	686	1.725	646	1.665
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(851.095)	(266.013)	646	1.665
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	6.471.359	2.160.000	0	0
Εξοφλήσεις δανείων	(3.994.434)	(1.480.128)	0	0
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(60.842)	(67.865)	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	2.416.083	612.008	0	0
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα (α)+(β)+(γ)	1.244.439	321.643	(2.173)	(2.023)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	6.456.263	6.134.620	445.317	447.340
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	7.700.702	6.456.263	443.143	445.317

5. Γενικές Πληροφορίες

Η εταιρεία «ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» (πρώην ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΡΑΦΙΚΕΣ ΤΕΧΝΕΣ) προήλθε από την μετατροπή της ομόρρυθμης «Γ. ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ Ο.Ε.», η οποία είχε ως αντικείμενο εργασιών την εκτύπωση εντύπων, βιβλίων και περιοδικών, σε ανώνυμη την 30.06.1983 δυνάμει της υπ' αριθμόν 36812/ 1983 πράξης μετατροπής ομόρρυθμης εταιρείας σε ανώνυμη της συμβολαιογράφου Αθηνών Ασπασίας Μαρτίνη – Βαρδάκα , που δημοσιεύτηκε στο 2320/28-7-1983 ΦΕΚ ΤΑΕ- ΕΠΕ.

Την 2-1-1995 αποσχίστηκε ο βιομηχανικός κλάδος της εταιρείας «ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΡΑΦΙΚΕΣ ΤΕΧΝΕΣ», η οποία συνέχισε την δραστηριότητά της ως εμπορική εταιρεία και δημιουργήθηκε η θυγατρική εταιρεία με την επωνυμία «ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΡΑΦΙΚΩΝ ΤΕΧΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και διακριτικό τίτλο ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ Α.Ε.Β.Ε., η οποία ιδρύθηκε με την υπ' αριθμόν 6589/1994 πράξη της συμβολαιογράφου Αθηνών Ελένης Τσέτου που δημοσιεύθηκε στο 103/1995 ΦΕΚ ΤΑΕ και ΕΠΕ. Η τελευταία προήλθε από τη συγχώνευση του αποσχισθέντος βιομηχανικού κλάδου της εταιρείας «ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΡΑΦΙΚΕΣ ΤΕΧΝΕΣ» με την εταιρεία «ΕΚΤΥΠΩΣΕΙΣ ΠΕΛΟΥΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Με την από 30/6/2000 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αποφασίστηκε μεταξύ άλλων και η τροποποίηση του άρθρου 1 του καταστατικού που αφορούσε την επωνυμία της εταιρείας από «ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΡΑΦΙΚΕΣ ΤΕΧΝΕΣ» σε «ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ», η οποία απόφαση εγκρίθηκε με την 8.577/ 2000 απόφαση της Νομαρχίας που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 9858/2000 ΦΕΚ ΤΑΕ –ΕΠΕ.

Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στο Δήμο Αλίμου, στην περιοχή Τράχωνες επί των οδών Εθνικής Αντιστάσεως & Τραχώνων 4 σε μισθωμένο χώρο από την θυγατρική ΧΑΙΔΕΜΕΝΟΣ ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΡΑΦΙΚΩΝ ΤΕΧΝΩΝ ΑΕΒΕ.

5.1 Αντικείμενο Δραστηριότητας

1. Η με οποιοδήποτε τρόπο συμμετοχή της εταιρείας με δικά της κεφάλαια σε άλλες επιχειρήσεις, οποιασδήποτε νομικής μορφής, που υφίστανται ή που θα ιδρυθούν στην ημεδαπή ή αλλοδαπή .
2. Η αντιπροσώπευση οίκων της αλλοδαπής.
3. Η συνεργασία με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο για την επίτευξη του σκοπού της.
4. Η ίδρυση γραφείων, υποκαταστημάτων ή πρακτορείων οπουδήποτε στην Ελλάδα και το εξωτερικό, μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, που καθορίζει και τους όρους λειτουργίας τους.

6. Σημαντικά Γεγονότα

Δεν υπήρξαν άλλα σημαντικά γεγονότα, πέραν της μείωσης της τιμής της μετοχής της θυγατρικής ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ ΑΕΒΕ στις 31/12/2021 σε αξία 0,59 €/μετοχή από 0,635 €/μετοχή στις 31/12/2020, η οποία επηρέασε αρνητικά τα αποτελέσματα της χρήσης 2021 και τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας στις 31/12/2021 Η θυγατρική εταιρεία ΧΑΙΔΕΜΕΝΟΣ ΑΕΒΕ ολοκλήρωσε τον τακτικό φορολογικό έλεγχο για τη χρήση 2021 και έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη. Σημειώνεται ότι σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ.1006/2016 οι εταιρείες που έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη

διενέργεια του τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Ο έλεγχος και η έκδοση των φορολογικών πιστοποιητικών, για τις χρήσεις 2016 και εφεξής είναι προαιρετικός.

7. Πλαίσιο Κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

7.1 Δήλωση Συμμόρφωσης

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, της Χαϊδεμένος Συμμετοχών Α.Ε. της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2021 που καλύπτουν τη χρήση από 1^η Ιανουαρίου έως και την 31^η Δεκεμβρίου 2021, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των διερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31.12.2021.

Η Εταιρεία εφαρμόζει όλα τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ), τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις διερμηνείες τους που έχουν εφαρμογή στις εργασίες της. Οι σχετικές λογιστικές αρχές, περίληψη των οποίων παρουσιάζεται παρακάτω στη Σημείωση 7.5, έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις παρουσιαζόμενες περιόδους.

7.2 Νόμισμα Παρουσίασης

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ, το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται.

7.3 Χρήση Εκτιμήσεων

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Κρίσεις, παραδοχές και εκτιμήσεις της Διοίκησης επηρεάζουν το ποσό στο οποίο αποτιμώνται ορισμένα στοιχεία του ενεργητικού και υποχρεώσεις, το ποσό που αναγνωρίζεται κατά τη διάρκεια της χρήσης για ορισμένα έσοδα και έξοδα, καθώς και τις παρουσιαζόμενες εκτιμήσεις για τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

Οι παραδοχές και οι εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και σύμφωνα με την ιστορική εμπειρία και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών για την έκβαση μελλοντικών γεγονότων που θεωρούνται λογικά κάτω από τις υφιστάμενες συνθήκες. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές αφορούν το μέλλον και ως συνέπεια, τα πραγματικά αποτελέσματα είναι πιθανό να διαφοροποιούνται από τους λογιστικούς υπολογισμούς.

Οι τομείς που απαιτούν τον μεγαλύτερο βαθμό κρίσης καθώς και οι τομείς στους οποίους οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές έχουν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στη σημείωση 7.6.

7.4 Συγκριτικά στοιχεία και στρωγυλοποιήσεις

Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρωγυλοποιήσεις.

7.5 Αλλαγές σε λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές πολιτικές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι Οικονομικές Καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31.12.2020, εκτός από τις αλλαγές σε Πρότυπα και Διερμηνείες που ισχύουν από την 01.01.2021. Στην παράγραφο 7.5.1 παρουσιάζονται τα πρότυπα τα οποία έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία και έχουν υιοθετηθεί από την 1η Ιανουαρίου 2021, καθώς και τα πρότυπα τα οποία είναι μεν υποχρεωτικά από την 1η Ιανουαρίου 2021, ωστόσο δεν είναι εφαρμόσιμα στις εργασίες της Εταιρείας. Στην παράγραφο 7.5.2 παρουσιάζονται τα πρότυπα,

τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία είτε δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ, είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.

7.5.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» - αναβολή εφαρμογής ΔΠΧΑ 9 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων βάσει των οποίων αναβάλλεται η ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 για δύο έτη, δηλαδή θα εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Συνεπεία αυτού, το IASB προέβη επίσης σε παράταση της καθορισμένης καταληκτικής ημερομηνίας για την προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» που περιλαμβάνεται στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις», έχοντας ως αποτέλεσμα οι οικονομικές οντότητες να απαιτείται να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Οι τροποποιήσεις έχουν επίδραση στις εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16: «Αναμόρφωση Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου – Φάση 2» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Αύγουστο του 2020, το IASB ολοκλήρωσε τη διαδικασία αξιολόγησης και ανταπόκρισης στην αναμόρφωση των διατραπεζικών επιτοκίων και άλλων σημείων αναφοράς επιτοκίου, προβαίνοντας στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων σε πέντε Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις όταν ένας όμιλος αντιαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει μία αλλαγή στις σχέσεις αντιστάθμισης ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης, καθώς και σχετικές πληροφορίες που θα πρέπει να γνωστοποιήσει. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»: Σχετιζόμενες με τον Covid-19 Παραχωρήσεις Μισθώματος μεταγενέστερα της 30ης Ιουνίου 2021 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/04/2021)**

Τον Μάρτιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων αναφορικά με την πρακτική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, βάσει των οποίων επεκτείνεται η περίοδος εφαρμογής κατά ένα έτος προκειμένου να συμπεριλάβει

τις παραχωρήσεις μισθώματος που σχετίζονται με τον Covid-19 οι οποίες μειώνουν τις πληρωμές μισθωμάτων που καθίστανται πληρωτέες την ή πριν από την 30η Ιουνίου 2022. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

7.5.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)**

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένους σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντιρρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Ενοσιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια» απαγορεύουν σε ένα όμιλο να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, ο όμιλος αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιολύσιο.
- Οι Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020 προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Ο όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2022.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Ο όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Ο όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Ο όμιλος θα εξετάσει την

επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικής εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ο όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Ο όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Ο όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

7.5.3 Αλλαγή λογιστικής πολιτικής αναφορικά με την κατανομή των καθορισμένων παροχών προσωπικού σε περιόδους υπηρεσίας, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζόμενους»

Η Επιτροπή Διεργητικών των ΔΠΧΑ εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19», στην οποία περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν.3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης (το «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών του Εργατικού Δικαίου»). Με βάση την ως άνω απόφαση διαφοροποιείται ο τρόπος με τον οποίο εφαρμόζονταν στην Ελλάδα κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα την λογιστική τους πολιτική ως προς το θέμα αυτό. Ο όμιλος μέχρι την έκδοση της απόφασης ημερήσιας διάταξης, εφαρμόζε το ΔΛΠ 19 κατανέμοντας τις παροχές που ορίζονται από το άρθρο 8 του Ν.3198/1955, τον Ν.2112/1920 και της τροποποίησής του από τον Ν.4093/2012 στην περίοδο από την πρόσληψη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων. Η εφαρμογή της εν λόγω οριστικής απόφασης στις συνημμένες ατομικές οικονομικές καταστάσεις, έχει ως αποτέλεσμα να γίνεται πλέον η κατανομή των παροχών στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012. Βάσει των ανωτέρω, η εφαρμογή της ως άνω οριστικής απόφαση έχει αντιμετωπισθεί ως μεταβολή λογιστικής πολιτικής, εφαρμόζοντας την αλλαγή αναδρομικά από την έναρξη της πρώτης συγκριτικής περιόδου, σύμφωνα με τις παραγράφους 19 - 22 του ΔΛΠ 8. Οι παρακάτω πίνακες παρουσιάζουν την επίδραση από την εφαρμογή της οριστικής απόφασης για κάθε συγκεκριμένο κονδύλι των οικονομικών καταστάσεων που επηρεάζεται. Τυχόν γραμμές οι οποίες δεν επηρεάστηκαν από τις αλλαγές που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής δεν περιλαμβάνονται στον πίνακα.

Απόσπασμα Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης	31/12/2020	Προσαρμογή ΔΛΠ 19	Αναθεωρημένο 31/12/2020
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	867.789	(158.008)	709.781
Άλλα Αποθεματικά	2.659.292	(1)	2.659.291
Κέρδη/ Ζημιές εις νέον	382.208	205.433	587.641
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	1.109.228	(656.987)	452.241

Απόσπασμα Κατάστασης Συνολικών Εσόδων	31/12/2020	Προσαρμογή ΔΛΠ 19	Αναθεωρημένο 31/12/2020
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημιές)	(44.446)	(10.369)	(54.815)
Έξοδα Διοίκησης	(1.446.912)	(47.713)	(1.494.625)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(248.016)	7.561	(240.455)
Φόρος Εισοδήματος	179.920	10.339	189.559
(Ζημιές) / Κέρδη προ Φόρων	(1.467.498)	(40.151)	(1.507.649)
(Ζημιές) / Κέρδη περιόδου μετά φόρων	(1.287.577)	(30.513)	(1.318.090)

Θέλει έλεγχο ο πίνακας είναι λάθος.

7.6 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί από τη Διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις την ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων. Επηρεάζουν επίσης τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων την ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων της περιόδου. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με την χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

Κρίσεις

Οι βασικές κρίσεις που πραγματοποιεί η διοίκηση του Ομίλου (εκτός των κρίσεων που συνδέονται με εκτιμήσεις οι οποίες παρουσιάζονται στη συνέχεια) και που έχουν την σημαντικότερη επίδραση στα ποσά που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις κυρίως σχετίζονται με:

Κατηγοριοποίηση των επενδύσεων

Η διοίκηση αποφασίζει κατά την απόκτηση μιας επένδυσης, εάν αυτή θα κατηγοριοποιηθεί ως διακρατούμενη ως τη λήξη, κατεχόμενη για εμπορικούς σκοπούς, αποτιμώμενη στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ή διαθέσιμη προς πώληση. Για τις επενδύσεις που χαρακτηρίζονται ως διακρατούμενες ως τη λήξη, η διοίκηση εξετάζει εάν πληρούνται τα κριτήρια του ΔΛΠ 39 και συγκεκριμένα το κατά πόσο η εταιρεία έχει την πρόθεση και την ικανότητα να τις κρατήσει έως τη λήξη τους. Η Χαϊδεμένος Συμμετοχών Α.Ε. κατηγοριοποιεί τις επενδύσεις ως κατεχόμενες για εμπορικούς σκοπούς καθώς αυτές έχουν αποκτηθεί κυρίως για τη δημιουργία βραχυπρόθεσμου κέρδους. Η κατηγοριοποίηση των επενδύσεων ως αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων εξαρτάται από τον τρόπο με τον οποίο η διοίκηση παρακολουθεί την απόδοση αυτών των επενδύσεων. Όταν δεν κατηγοριοποιούνται ως κατεχόμενες για εμπορικούς σκοπούς αλλά υπάρχουν διαθέσιμες και αξιόπιστες εύλογες αξίες και οι μεταβολές στις εύλογες αξίες περιλαμβάνονται στο κέρδος ή στη ζημιά στους λογαριασμούς της διοίκησης, κατηγοριοποιούνται ως αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Όλες οι άλλες επενδύσεις κατηγοριοποιούνται ως διαθέσιμες προς πώληση.

Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ του ιστορικού κόστους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Για την εκτίμηση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας, η διοίκηση λαμβάνει υπ' όψιν την πιο αξιόπιστη απόδειξη η οποία είναι διαθέσιμη τη στιγμή που πραγματοποιείται η εκτίμηση. Η δραστηριότητα της υπόκειται σε σημαντικές τεχνολογικές εξελίξεις γεγονός που προκαλεί σημαντική μεταβολή στις τιμές.

Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων

Η κρίση της Διοίκησης αναφορικά με την εκτίμηση για ανακτησιμότητα των απαιτήσεων αποτελεί σημαντικό στοιχείο για την αξιολόγηση των υπολοίπων ως επισφαλή ή μη και την επιμέτρηση τυχόν απομείωσης της αξίας τους.

Η αξιολόγηση τέτοιων απαιτήσεων πραγματοποιείται επισκοπώντας την ενηλικίωση των υπολοίπων των πελατών, το πιστωτικό ιστορικό τους, την πιστοληπτική ικανότητα του κάθε πελάτη, την συμφωνία για προοδευτική αποπληρωμή σύμφωνα με τον εκάστοτε διακανονισμό τις δικαστικές ενέργειες που προβλέπονται από τη νομοθεσία για την οικειοθελή ή εξαναγκαστική εξόφληση των σχετικών υπολοίπων αλλά και τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες.

Εκτιμήσεις και υποθέσεις

Συγκεκριμένα ποσά τα οποία περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις οικονομικές μας καταστάσεις καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις εκτιμώνται, απαιτώντας από εμάς να σχηματίζουμε υποθέσεις σχετικά με αξίες ή συνθήκες οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης του Ομίλου και τα αποτελέσματα και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες. Ο Όμιλος αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενη στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, σε συσκέψεις με ειδικούς, σε τάσεις και σε άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις μας σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον.

Φόροι εισοδήματος: Η αξιόπιστη επιμέτρηση των φόρων εισοδήματος βασίζεται σε εκτιμήσεις τόσο του τρέχοντος όσο και του αναβαλλόμενου φόρου. Ο Όμιλος αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου, βασιζόμενη σε εκτιμήσεις του κατά πόσο θα οφείλονται επιπλέον φόροι.

Επισφαλείς απαιτήσεις: Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων βασίζονται στην ιστορικότητα των στατιστικών στοιχείων που διατηρεί ο Όμιλος, αναφορικά με τον κίνδυνο κατά πελατών.

Ενδεχόμενα γεγονότα: ο όμιλος εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του. Η διοίκηση κρίνει ότι οποιοδήποτε διακανονισμοί δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση του ομίλου την 31 Δεκεμβρίου 2021. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς.

Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων: Η διοίκηση του Ομίλου εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε χρήση. Την 31η Δεκεμβρίου 2021 η διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού. Τα αναπόσβεστα υπόλοιπα αναλύονται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Τα πραγματοποιηθέντα αποτελέσματα, ωστόσο, είναι πιθανό να διαφέρουν λόγω τεχνικής βαθμιαίας απαξίωσης, κυρίως όσον αφορά το λογισμικό και το μηχανογραφικό εξοπλισμό.

7.7 Σύνοψη των Λογιστικών Πολιτικών

7.7.1 Γενικά

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν χρησιμοποιηθεί στην κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων συνοψίζονται παρακάτω.

Αξίζει να σημειωθεί όπως αναφέρθηκε αναλυτικότερα ανωτέρω ότι χρησιμοποιούνται λογιστικές εκτιμήσεις και υποθέσεις στην κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη γνώση της διοίκησης σχετικά με τα τρέχοντα γεγονότα και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα είναι πιθανό να διαφέρουν τελικά από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί.

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ.

7.7.2 Ενοποίηση

Συνδεδεμένες επιχειρήσεις είναι οι οικονομικές οντότητες στις οποίες η εταιρεία έχει τη δυνατότητα να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν αποτελούν ούτε θυγατρικές ούτε δικαιώματα σχήματα υπό κοινό έλεγχο.

Σημαντική επιρροή είναι η εξουσία να συμμετάσχει στις αποφάσεις που αφορούν τις αποφάσεις για τις οικονομικές και επιχειρηματικές πολιτικές της εκδότριας, αλλά όχι ο έλεγχος σε αυτές τις πολιτικές. Σημαντική επιρροή συνήθως υπάρχει όταν η Χαϊδεμένος Συμμετοχών Α.Ε. κατέχει ποσοστό μεταξύ 20% με 50% των δικαιωμάτων ψήφου μέσω κυριότητας μετοχών ή μέσω άλλου είδους συμφωνίας.

Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος ενώ για σκοπούς ενοποίησης χρησιμοποιείται η μέθοδος της καθαρής θέσης. Η υπεραξία περιλαμβάνεται στη λογιστική αξία (κόστος) της επένδυσης και ελέγχεται για απομείωση σαν μέρος της επένδυσης. Όταν μια οικονομική οντότητα του ομίλου συναλλάσσεται με μια συγγενή επιχείρηση του ομίλου, τα τυχόν διεταιρικά κέρδη και οι ζημιές απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του ομίλου στη σχετική συγγενή επιχείρηση.

Όλες οι μετέπειτα μεταβολές στο ποσοστό συμμετοχής στην καθαρή θέση της συγγενούς επιχείρησης αναγνωρίζονται στη λογιστική αξία της επένδυσης του ομίλου. Μεταβολές οι οποίες προκύπτουν από τα κέρδη ή τις ζημιές οι οποίες δημιουργούνται από τη συγγενή επιχείρηση καταχωρούνται στο λογαριασμό “(Ζημιές)/Κέρδη συνδεδεμένων εταιρειών” στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης της Χαϊδεμένος και συνεπώς επηρεάζουν τα καθαρά αποτελέσματα του ομίλου. Αυτές οι μεταβολές περιλαμβάνουν τις μεταγενέστερες αποσβέσεις των ενσώματων ακινητοποιήσεων, τις αποσβέσεις των άυλων περιουσιακών στοιχείων, τις αποσβέσεις ή την τυχόν απομείωση των προσαρμογών της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Κατά την ενοποίηση μεταβολές οι οποίες έχουν απευθείας αναγνωριστεί στα ίδια κεφάλαια της συγγενούς επιχείρησης και σχετίζονται με αποτέλεσμα, για παράδειγμα που προκύπτουν από τη λογιστική αντιμετώπιση των διαθέσιμων προς πώληση επενδύσεων της συγγενούς επιχείρησης, αναγνωρίζονται στα ενοποιημένα ίδια κεφάλαια του ομίλου. Οποιοσδήποτε μεταβολές που αναγνωρίζονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια και δεν σχετίζονται με αποτέλεσμα, όπως για παράδειγμα η διανομή μερισμάτων ή άλλες συναλλαγές με τους μετόχους της συγγενούς επιχείρησης, καταχωρούνται έναντι της λογιστικής αξίας της συμμετοχής. Καμιά επίδραση στο καθαρό αποτέλεσμα ή στα ίδια κεφάλαια δεν αναγνωρίζεται στο πλαίσιο αυτών των συναλλαγών. Παρόλα αυτά, όταν το μερίδιο ζημιών του ομίλου σε μια συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη λογιστική αξία της επένδυσης, συμπεριλαμβανομένων και οποιοδήποτε άλλων μη εξασφαλισμένων απαιτήσεων, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός κι αν ο επενδυτής έχει επιβαρυνθεί με δεσμεύσεις ή έχει προβεί σε πληρωμές για λογαριασμό της συγγενούς επιχείρησης.

Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη από συναλλαγές ανάμεσα στον όμιλο και τις συγγενείς επιχειρήσεις απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του ομίλου στις συγγενείς επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιηθείσες ζημιές επίσης απαλείφονται εκτός κι αν η συναλλαγή παρέχει ένδειξη ζημιών λόγω μείωσης της αξίας των αποκτηθέντων από την κοινοπραξία στοιχείων του ενεργητικού.

Όταν οι Οικονομικές Καταστάσεις της συγγενούς επιχείρησης που χρησιμοποιούνται για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης καταρτίζονται σε ημερομηνία αναφοράς που διαφέρει από εκείνη της μητρικής, τότε γίνονται προσαρμογές στις οικονομικές καταστάσεις της συγγενούς που αντικατοπτρίζουν τις επιδράσεις των σημαντικών συναλλαγών ή γεγονότων που συνέβησαν μεταξύ εκείνης της ημερομηνίας και της ημερομηνίας των Οικονομικών Καταστάσεων της επενδύτριας επιχείρησης. Σε κάθε περίπτωση, η διαφορά μεταξύ της ημερομηνίας αναφοράς της συγγενούς και εκείνης της επενδύτριας επιχείρησης είναι μεγαλύτερη από 3 μήνες.

7.7.3 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

7.7.4 Συναλλαγματικές Μετατροπές

A) Λειτουργικό Νόμισμα και Νόμισμα Παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου.

B) Συναλλαγές και Υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών (spot exchange rate). Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εικαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα εκτός των περιπτώσεων που αφορούν συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την αποτίμηση παραγώγων χρηματοοικονομικών μέσων που χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης ταμειακών ροών. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

7.7.5 Ενσώματα Πάγια

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσης τους ή στο κόστος μειωμένο με τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Στο κόστος των ενσώματων ακινητοποιήσεων περιλαμβάνεται και το κόστος ανταλλακτικών μερικών τμημάτων των ενσώματων ακινητοποιήσεων τα οποία απαιτούν αντικατάσταση ανά τακτά χρονικά διαστήματα.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στον Όμιλο και το

κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται καθώς επίσης και το κόστος των καθημερινών συντηρήσεων.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των υπολοίπων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτίρια	20 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός	12,5 έτη
Αυτοκίνητα	6,67 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	5-10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ισολογισμό.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή στοιχείων ενεργητικού κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

7.7.6 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

A) Σήματα και Άδειες

Τα σήματα και οι άδειες αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών. Κατά την 31.12.2021, η Εταιρεία δεν είχε αναγνωρίσει στις οικονομικές της καταστάσεις αντίστοιχα Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία.

B) Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 5 χρόνια. Δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

Γ) Έξοδα Έρευνας και Ανάπτυξης

Τα έξοδα έρευνας αναγνωρίζονται ως έξοδα της χρήσης όταν αυτά προκύπτουν. Τα έξοδα που προκύπτουν λόγω αναπτυξιακών προγραμμάτων (και σχετίζονται με τον σχεδιασμό και δοκιμές νέων ή βελτιωμένων προϊόντων) αναγνωρίζονται ως ασώματες αινητοποιήσεις εάν είναι πιθανό να προσφέρουν στην εταιρεία μελλοντικά οικονομικά οφέλη. Τα υπόλοιπα έξοδα ανάπτυξης καταχωρούνται στους λογαριασμούς εξόδων μόλις αυτά προκύπτουν. Έξοδα ανάπτυξης τα οποία σε προηγούμενες οικονομικές χρήσεις είχαν καταχωρηθεί σαν έξοδα, δεν καταχωρούνται σαν ασώματες αινητοποιήσεις σε μεταγενέστερη οικονομική χρήση. Τα έξοδα ανάπτυξης τα οποία έχουν κεφαλαιοποιηθεί αποσβένονται από την εκκίνηση της εμπορικής παραγωγής του προϊόντος, βάση της σταθερής μεθόδου απόσβεσης κατά την περίοδο των αναμενόμενων ωφελειών του προϊόντος.

7.7.7 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν προσδιορίστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη, κάθε διαφορά που προκύπτει επιβαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης. Τα στοιχεία του ενεργητικού

που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημιά λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

7.7.8 Χρηματοοικονομικά Μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένας συμμετοχικός τίτλος σε μια άλλη επιχείρηση.

Αρχική αναγνώριση και αποαναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, όταν και μόνο όταν, η εταιρεία καθίσταται ένας εκ των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου.

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου, ή όταν η εταιρεία μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό στοιχείο και ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας.

Μία χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν, και μόνον όταν, η υποχρέωση που καθορίζεται στο συμβόλαιο εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Ταξινόμηση και επιμέτρηση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Εκτός από εκείνες τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική συνιστώσα χρηματοδότησης και επιμετρώνται με βάση την τιμή συναλλαγής τους σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία προσθέτοντας το σχετικό κόστος της συναλλαγής εκτός από την περίπτωση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, εκτός από εκείνα που αποτελούν καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης κινδύνων, ταξινομούνται στις ακόλουθες κατηγορίες:

- α. χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στο αποσβεσμένο κόστος,
- β. χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, και
- γ. χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

Η ταξινόμηση προσδιορίζεται βάσει του επιχειρηματικού μοντέλου της εταιρείας σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών τους.

Όλα τα έσοδα και τα έξοδα που σχετίζονται με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και τα οποία αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων περιλαμβάνονται στα κονδύλια «Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα», «Χρηματοοικονομικά έξοδα» και «Χρηματοοικονομικά έσοδα», εκτός από την απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων που περιλαμβάνεται εντός των λειτουργικών αποτελεσμάτων.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού επιμετράται μεταγενέστερα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων. Η ταξινόμηση βασίζεται σε δύο κριτήρια:

- i. το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού, δηλαδή εάν στόχος είναι η διακράτηση με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών ή η είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών καθώς και η πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και
- ii. εάν οι συμβατικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού συνίσταται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου (“SPPI” κριτήριο).

Η κατηγορία επιμέτρησης στο αποσβεσμένο κόστος περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού όπως δάνεια και απαιτήσεις με σταθερές ή προκαθορισμένες πληρωμές που δεν διαπραγματεύονται σε κάποια ενεργό αγορά. Μετά την αρχική αναγνώριση, επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες ο αντίτυπος από την προεξόφληση είναι ασήμαντος, η προεξόφληση παραλείπεται.

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων και αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών μέσων.

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημιές της Κατάστασης Αποτελεσμάτων. Η εύλογη αξία των στοιχείων προσδιορίζεται με αναφορά σε συναλλαγές σε μία ενεργό αγορά ή με τη χρήση τεχνικών μεθόδων αποτίμησης, στις περιπτώσεις κατά τις οποίες δεν υφίσταται ενεργός αγορά.

7.7.9 Απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Ο Όμιλος αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός εκείνων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Ο στόχος των απαιτήσεων απομείωσης του ΔΠΧΑ 9 είναι να αναγνωρίσει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής ενός χρηματοοικονομικού μέσου, του οποίου ο πιστωτικός κίνδυνος έχει αυξηθεί μετά την αρχική αναγνώριση, ανεξάρτητα από το εάν η αξιολόγηση γίνεται σε συλλογικό ή εξατομικευμένο επίπεδο, χρησιμοποιώντας όλες τις πληροφορίες που μπορούν να συλλεχθούν, βάσει τόσο ιστορικών όσο και παρόντων στοιχείων, αλλά και στοιχείων που αφορούν σε λογικές μελλοντικές εκτιμήσεις.

7.7.10 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμων προϊόντων και

των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία των γενικών εξόδων παραγωγής. Χρηματοοικονομικά έξοδα δεν περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων της επιχείρησης, μείον το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση και προσδιορίζεται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης, όπου συντρέχει περίπτωση.

7.7.11 Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

7.7.12 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στις τράπεζες και στο ταμείο καθώς και βραχυπρόθεσμες, υψηλής ρευστότητας επενδύσεις, όπως αξίες της χρηματαγοράς και τραπεζικές καταθέσεις με ημερομηνία λήξης σε τρεις μήνες ή λιγότερο. Οι αξίες της χρηματαγοράς είναι χρηματοοικονομικά περιουσιακά που απεικονίζονται στη εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Για τον σκοπό των Καταστάσεων Ταμιακών Ροών, τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα αποτελούνται από ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα όπως προσδιορίστηκαν ανωτέρω, χωρίς να περιλαμβάνονται τα εκκρεμή υπόλοιπα των τραπεζικών υπεραναλήψεων (bank overdrafts).

7.7.13 Ίδια Κεφάλαια

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Οι κοινές μετοχές ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια. Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχείρησης που αποκτάται.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων. Κατά την αγορά, πώληση, έκδοση, ή ακύρωση ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας δεν αναγνωρίζεται κανένα κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα.

7.7.14 Φορολογία Εισοδήματος και Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις. Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενοι στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση. Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση επανεξετάζεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται κατά την έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι επαρκές φορολογητέο κέρδος θα είναι διαθέσιμο για να επιτρέψει την αξιοποίηση της ωφέλειας μέρους ή του συνόλου αυτής της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από την εταιρεία και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο μέλλον. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαδώς θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

7.7.15 Παροχές προς το Προσωπικό

α) Υποχρεώσεις Συνταξιοδότησης

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση συνταξιοδότησης υπολογίζονται στη προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν συσσωρευθεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά την διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές από ανεξάρτητο αναλογιστή και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Method). Τα καθαρά κόστη συνταξιοδότησης της χρήσης συμπεριλαμβάνονται στο κόστος μισθοδοσίας στην επισυναπτόμενη κατάσταση αποτελεσμάτων και αποτελούνται από τη παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια του έτους, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, το κόστος προγενέστερης υπηρεσίας και όποια άλλα πρόσθετα συνταξιοδοτικά κόστη.

Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές που παρουσιάζονται σε μια οικονομική χρήση αναγνωρίζονται εξ' ολοκλήρου και άμεσα στην κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων .

β) Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα

Το προσωπικό της Εταιρείας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΙΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι

υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος το μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρεία. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

7.7.16 Επιχορηγήσεις

Η εταιρεία αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια:

α) Υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και

β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αναγνωρίζονται συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου του ενεργητικού.

7.7.17 Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Απαιτήσεις

Οι προβλέψεις για αποκατάσταση περιβάλλοντος, έξοδα αναδιάρθρωσης και αποζημιώσεις αναγνωρίζονται όταν:

- (1) Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα παρελθοντικών γεγονότων
- (2) Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης
- (3) Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Όπου υπάρχουν διάφορες παρόμοιες υποχρεώσεις, η πιθανότητα ότι θα απαιτηθεί εκροή κατά την εκιαθάριση προσδιορίζεται με την εξέταση της κατηγορίας υποχρεώσεων συνολικά. Πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμα κι αν η πιθανότητα εκροής σχετικά με οποιοδήποτε στοιχείο που περιλαμβάνεται στην ίδια κατηγορία υποχρεώσεων μπορεί να είναι μικρή.

Όταν μέρος ή το σύνολο της απαιτούμενης δαπάνης για τον διακανονισμό μιας πρόβλεψης αναμένεται να αποζημιωθεί από κάποιο άλλο μέρος, η αποζημίωση θα αναγνωρίζεται όταν και μόνον όταν, είναι κατ' ουσίαν βέβαιο ότι η αποζημίωση θα εισπραχθεί, αν η οικονομική οντότητα διακανονίσει την υποχρέωση και αυτή αντιμετωπιστεί ως ένα ιδιαίτερο περιουσιακό στοιχείο. Το ποσό που αναγνωρίζεται για την αποζημίωση δεν υπερβαίνει το ποσό της πρόβλεψης. Το έξοδο σχετικά με μία πρόβλεψη παρουσιάζεται στα αποτελέσματα, καθαρό από το ποσό που αναγνωρίστηκε για την αποζημίωση.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να απεικονίζουν την τρέχουσα καλύτερη εκτίμηση. Οι προβλέψεις αποτιμώνται στο προσδοκώμενο κόστος που απαιτείται για να προσδιοριστεί η παρούσα δέσμευση, με βάση τα πιο αξιόπιστα τεκμήρια που είναι διαθέσιμα κατά την ημερομηνία Ισολογισμού, περιλαμβάνοντας τους κινδύνους και τις αβεβαιότητες σχετικά με την παρούσα δέσμευση.

Όταν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, το ποσό της πρόβλεψης είναι η παρούσα αξία των εξόδων που αναμένονται να απαιτηθούν προκειμένου να τακτοποιηθεί η υποχρέωση. Το προ-φόρο επιτόκιο προεξόφλησης αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και τους συναφείς με την υποχρέωση κινδύνους. Το επιτόκιο δεν αντανακλά κινδύνους για τους οποίους οι μελλοντικές εκτιμήσεις ταμιακών ροών έχουν προσαρμοστεί. Όταν χρησιμοποιείται η μέθοδος της

προεξόφλησης, η λογιστική αξία μιας πρόβλεψης αυξάνεται σε κάθε περίοδο έτσι ώστε να αντανakλά την πάροδο του χρόνου. Αυτή η αύξηση αναγνωρίζεται ως κόστος στα αποτελέσματα.

Πιθανές εισροές από οικονομικά οφέλη για την εταιρεία που δεν πληρούν ακόμη τα κριτήρια ενός περιουσιακού στοιχείου θεωρούνται ενδεχόμενες απαιτήσεις.

7.7.18 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας περιλαμβάνουν λογαριασμούς υπεραναλήψεως (overdraft), εμπορικές και άλλου είδους υποχρεώσεις. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία συμμετέχει σε μία συμβατική συμφωνία του χρηματοοικονομικού μέσου και διαγράφονται όταν η εταιρεία απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει.

Οι τόκοι αναγνωρίζονται ως έξοδο στο κονδύλι των “Χρηματοοικονομικών Εξόδων” στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικώς στην ονομαστική τους αξία και ακολούθως αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος μείον τις καταβολές διακανονισμού.

Τα μερίσματα στους μετόχους περιλαμβάνονται στο κονδύλι “Λοιπές βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις”, όταν τα μερίσματα εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται καθώς και μέσω της διενέργειας αποσβέσεων.

7.7.19 Αναγνώριση Εσόδων και Δαπανών

Αναγνώριση εσόδων

Έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων κ.τ.λ.). Μία οικονομική οντότητα αναγνωρίζει έσοδα όταν (ή καθώς) ικανοποιεί την υποχρέωση εκτέλεσης μιας σύμβασης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που έχει υποσχεθεί στον πελάτη. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του αγαθού ή της υπηρεσίας, εάν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή.

Πώληση αγαθών

Το έσοδο από την πώληση αγαθών αναγνωρίζεται όταν οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή, συνήθως με την αποστολή των αγαθών.

Πώληση υπηρεσιών

Το έσοδο από συμβάσεις με προκαθορισμένη τιμή αναγνωρίζεται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της συναλλαγής κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Σύμφωνα με τη μέθοδο ποσοστιαίας ολοκλήρωσης, το έσοδο

γενικά αναγνωρίζεται βάσει της δραστηριότητας παροχής υπηρεσιών και της επίδοσης μέχρι σήμερα σε ποσοστό του συνόλου των υπηρεσιών που πρόκειται να εκτελεστούν.

Όταν το αποτέλεσμα της συναλλαγής που αφορά παροχή υπηρεσιών δεν μπορεί να εκτιμηθεί βάσιμα, το έσοδο αναγνωρίζεται μόνον κατά την έκταση που οι αναγνωρισμένες δαπάνες είναι ανακτήσιμες.

Το ποσό της τιμής πώλησης που σχετίζεται με συμφωνία για υπηρεσίες που θα παρασχεθούν μεταγενέστερα, εγγράφεται σε μεταβατικό λογαριασμό και αναγνωρίζεται στα έσοδα της περιόδου στην οποία παρέχονται οι υπηρεσίες. Αυτό το έσοδο (deferred income) περιλαμβάνεται στο κονδύλι «λοιπές υποχρεώσεις».

Σε περιπτώσεις που ίσως μεταβληθούν οι αρχικές εκτιμήσεις των εσόδων, οι δαπάνες ή ο βαθμός ολοκλήρωσης αναθεωρούνται. Αυτές οι αναθεωρήσεις μπορεί να οδηγήσουν σε αυξήσεις ή μειώσεις των εκτιμώμενων εσόδων ή δαπανών και εμφανίζονται στα έσοδα της περιόδου στις οποίες οι περιπτώσεις οι οποίες καθιστούν αναγκαία την αναθεώρηση γνωστοποιούνται από τη Διοίκηση.

Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου το οποίο είναι το επιτόκιο το οποίο προεξοφλεί με ακρίβεια μελλοντικές καταβολές τοις μετρητοίς ή εισπράξεις για τη διάρκεια της αναμενόμενης ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου ή, όταν απαιτείται, για συντομότερο διάστημα, στην καθαρή λογιστική αξία του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης.

Όταν μία απαίτηση έχει υποστεί μείωση της αξίας, η Εταιρεία μειώνει τη λογιστική αξία στο ποσό που αναμένεται να ανακτηθεί, και το οποίο είναι οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλημένες με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο του μέσου, και συνεχίζει την προεξόφληση αναγνωρίζοντας έσοδο από τόκους. Έσοδα από τόκους σε δάνεια τα οποία έχουν υποστεί απομείωση αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας το αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

Έσοδα από δικαιώματα

Τα έσοδα από δικαιώματα αναγνωρίζονται σύμφωνα με την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων/εξόδων, ανάλογα με την ουσία της σχετικής σύμβασης.

Έσοδα από μερίσματα

Τα έσοδα από τα μερίσματα θα αναγνωρίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα εισπράξης τους από τους μετόχους.

Αναγνώριση εξόδων

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

7.7.20 Μισθώσεις

Η Εταιρεία ως μισθωτής

Η εταιρεία εκτιμά εάν μια σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μίσθωση, κατά την έναρξη ισχύος αυτής και αναγνωρίζει κατά περίπτωση ένα περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης και μια αντίστοιχη υποχρέωση από την μίσθωση για όλες τις συμβάσεις μίσθωσης στις οποίες είναι μισθωτής, εκτός από τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις (που ορίζονται ως μισθώσεις με διάρκεια μίσθωσης 12 μηνών ή λιγότερο) και μισθώσεις υποκείμενου

περιουσιακού στοιχείου χαμηλής αξίας. Για τις μισθώσεις αυτές, η εταιρεία αναγνωρίζει τα μισθώματα ως λειτουργικά έξοδα με την ευθεία μέθοδο, σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης. Η υποχρέωση από την μίσθωση αρχικά επιμετράται στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία παραμένουν ανεξόφλητα κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, τα οποία προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης. Εάν το επιτόκιο αυτό δεν μπορεί να καθοριστεί εύκολα, η εταιρεία χρησιμοποιεί το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του. Τα μισθώματα που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από τη μίσθωση αποτελούνται από:

- σταθερά μισθώματα (περιλαμβανομένων των ουσιαστικά σταθερών μισθωμάτων), μειωμένα κατά τυχόν κίνητρα μίσθωσης,
- σταθερά μισθώματα (περιλαμβανομένων των ουσιαστικά σταθερών μισθωμάτων), μειωμένα κατά τυχόν κίνητρα μίσθωσης,
- κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο, τα οποία αρχικά επιμετρώνται με χρήση του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
- ποσά τα οποία αναμένεται να καταβάλλει ο μισθωτής βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας,
- την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι ο μισθωτής θα ασκήσει το εν λόγω δικαίωμα, και
- την καταβολή ποινής για καταγγελία της μίσθωσης, εάν η διάρκεια μίσθωσης αποτυπώνει την άσκηση δικαιώματος του μισθωτή για καταγγελία της μίσθωσης.

Η υποχρέωση από την μίσθωση επιμετράται μεταγενέστερα, αυξάνοντας την λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι τόκοι επί της υποχρέωσης από την μίσθωση (με χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου) και μειώνοντας την λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι καταβολές των μισθωμάτων.

Η εταιρεία επαναμετρά την υποχρέωση από την μίσθωση (και κάνει τις αντίστοιχες προσαρμογές στα σχετικά δικαιώματα χρήσης παγίων) εάν:

- επέλθει αλλαγή στην διάρκεια της μίσθωσης ή εάν επέλθει μεταβολή στην εκτίμηση του δικαιώματος αγοράς, στην περίπτωση αυτή η υποχρέωση από την μίσθωση επαναμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα με βάση το αναθεωρημένο προεξοφλητικό επιτόκιο.
- επέλθει μεταβολή στα μισθώματα εξαιτίας της μεταβολής στον δείκτη ή στο επιτόκιο ή στα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβληθούν λόγω της εγγύησης υπολειμματικής αξίας. Σε αυτές τις περιπτώσεις η υποχρέωση από την μίσθωση επιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα με βάση το αρχικό προεξοφλητικό επιτόκιο.
- μια μίσθωση τροποποιείται και η τροποποίηση της μίσθωσης δεν αντιμετωπίζεται λογιστικά ως χωριστή μίσθωση, στην περίπτωση αυτή η υποχρέωση από την μίσθωση επαναμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα κάνοντας χρήση του αναθεωρημένου προεξοφλητικού επιτοκίου.

Η υποχρέωση από την μίσθωση παρουσιάζεται διακριτά στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Το δικαίωμα χρήσης παγίων εμπεριέχει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της αντίστοιχης υποχρέωσης από την μίσθωση, τα μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα αυτής, και τυχόν αρχικές άμεσες δαπάνες. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημίες απομείωσης. Η εταιρεία εφαρμόζει το Δ.Λ.Π. 36 προκειμένου να προσδιορίσει εάν το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης έχει απομειωθεί.

Στις περιπτώσεις που η εταιρεία αναλαμβάνει συμβατικά την υποχρέωση να αποσυναρμολογήσει και να απομακρύνει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο, να αποικαταστήσει το χώρο που έχει τοποθετηθεί ή να αποικαταστήσει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο στην κατάσταση στην οποία προβλέπεται από τους όρους

και τις προϋποθέσεις της σύμβασης μίσθωσης, αναγνωρίζει μια πρόβλεψη η οποία επιμετρώνται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 37. Τα κόστη αυτά προσαυξάνουν την λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης. Η εταιρεία δεν επιβαρύνθηκε με κάποιο από αυτά τα κόστη κατά τις περιόδους που παρουσιάζονται στις εν λόγω οικονομικές καταστάσεις.

Τα δικαιώματα χρήσης παγίων αποσβένονται στην μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Εάν ως αποτέλεσμα της σύμβασης μίσθωσης μεταβιβάζεται η κυριότητα του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου ή στο κόστος του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης έχει ενσωματωθεί το τίμημα εξαγοράς του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου δεδομένου ότι η εταιρεία αναμένει να εξασκήσει το δικαίωμα αγοράς αυτού, το εν λόγω περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης αποσβένεται στην ωφέλιμη ζωή του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Η απόσβεση ξεκινά από την έναρξη της μισθωτικής περιόδου.

Τα δικαιώματα χρήσης παγίων παρουσιάζονται διακριτά στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

Τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία δεν εξαρτώνται από κάποιο δείκτη ή επιτόκιο δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από την μίσθωση και κατά συνέπεια δεν αποτελούν συστατικό στοιχείο της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης. Οι σχετικές πληρωμές αναγνωρίζονται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία επήλθε το γεγονός ή ο όρος ενεργοποίησης αυτών των καταβολών και περιλαμβάνονται στο κονδύλι “Λοιπά λειτουργικά έσοδα / (έξοδα)” στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων.

Η εταιρεία ως εκμισθωτής

Οι μισθώσεις στις οποίες η εταιρεία είναι εκμισθωτής κατατάσσονται είτε ως χρηματοδοτικές είτε ως λειτουργικές με βάση τα σχετικά κριτήρια που ορίζονται από το ΔΠΧΑ 16.

Όταν η εταιρεία είναι ενδιάμεσος μισθωτής, αντιμετωπίζει λογιστικά την κύρια μίσθωση και την υπεκμίσθωση ως δυο χωριστές συμβάσεις. Η υπεκμίσθωση κατατάσσεται ως χρηματοδοτική ή λειτουργική ανάλογα με το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης που προκύπτει από την κύρια μίσθωση.

Τα έσοδα από τις λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται με την ευθεία μέθοδο κατά την διάρκεια της εκάστοτε μίσθωσης. Τα αρχικά άμεσα κόστη διαπραγματεύσεως και διεκπεραίωσης της συμφωνίας μιας λειτουργικής μίσθωσης προστίθενται στην λογιστική αξία του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται με την ευθεία μέθοδο κατά την διάρκεια της εκάστοτε μίσθωσης.

Τα ποσά που οφείλουν οι μισθωτές από τις χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζονται ως απαιτήσεις στο ποσό της καθαρής επένδυσης της εταιρείας στην χρηματοδοτική μίσθωση. Το χρηματοοικονομικό έσοδο από την μίσθωση κατανέμεται στις περιόδους αναφοράς έτσι ώστε να αντανακλάται το σταθερό περιοδικό ποσοστό απόδοσης της εταιρείας στην υπολειπόμενη καθαρή επένδυση στις χρηματοδοτικές μισθώσεις. Όταν η μίσθωση περιλαμβάνει μισθωτικά και μη μισθωτικά στοιχεία, η εταιρεία εφαρμόζει το Δ.Π.Χ.Α. 15 προκειμένου να επιμερίζει το τίμημα της σύμβασης σε κάθε στοιχείο χωριστά.

8. Δομή Ομίλου

Η δομή του Ομίλου στις 31/12/2021 και μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων έχει ως εξής :

Επωνυμία	Αντικείμενο Δραστηριότητας	% Συμμετοχής	Σχέση που υπαγόρευσε την ενοποίηση
ΧΑΙΔΕΜΕΝΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.	Εταιρεία συμμετοχών	-	Μητρική εταιρεία
ΧΑΙΔΕΜΕΝΟΣ ΑΕΒΕ	Εκτυλώσεις	41,17%	Συμμετοχή στη διοίκηση -Πλειοψηφία μελών ΔΣ

9. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

9.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020 αναλύονται ως εξής:

	Οικόπεδα	Κτίρια	Μεταφορικά Μέσα & Μηχ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις Υπό Εκτέλεση	Σύνολα
Μικτή Λογιστική Αξία	9.781.460	10.880.168	36.988.327	963.108	0	58.613.063
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	0	(9.162.263)	(33.892.879)	(941.164)	0	(43.996.306)
Λογιστική Αξία την 31 Δεκεμβρίου 2019	9.781.460	1.717.905	3.095.448	21.943	0	14.616.756
Μικτή Λογιστική Αξία	9.825.986	11.375.389	37.267.087	989.600	33.352	59.491.414
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	0	(9.472.608)	(34.848.426)	(979.434)	0	(45.300.469)
Λογιστική Αξία την 31 Δεκεμβρίου 2020	9.825.986	1.902.781	2.418.661	10.166	33.352	14.190.945
	Οικόπεδα	Κτίρια	Μεταφορικά Μέσα & Μηχ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις Υπό Εκτέλεση	Σύνολα
Μικτή Λογιστική Αξία	9.825.986	11.375.389	37.267.087	989.600	33.352	59.491.414
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	0	(9.472.608)	(34.848.426)	(979.434)	0	(45.300.469)
Λογιστική Αξία την 31 Δεκεμβρίου 2020	9.825.986	1.902.781	2.418.661	10.166	33.352	14.190.945
Μικτή Λογιστική Αξία	9.825.969	11.409.170	38.135.462	1.038.405	66.732	60.475.738
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	0	(9.769.626)	(35.260.899)	(1.020.243)	0	(46.050.769)
Λογιστική Αξία την 31 Δεκεμβρίου 2021	9.825.969	1.639.544	2.874.562	18.162	66.732	14.424.969

Η Εταιρεία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020 δεν κατέχει ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.

Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου υφίστανται προσημειώσεις ποσού € 2.600.000 υπέρ της ALPHA BANK & € 6.000.000 υπέρ της Εθνικής Τράπεζας.

Στις ενσώματες ακινητοποιήσεις συμπεριλαμβάνονται δικαιώματα στοιχείων ενεργητικού τα οποία αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Δικαιώματα χρήσης ενεργητικού	Δικαιώματα χρήσης μηχ/κου εξοπλισμού	Δικαιώματα χρήσης μεταφορικών μέσων	Σύνολο
Υπόλοιπο έναρξης	25.383	67.947	93.330
Προσθήκες	0,00	153.812	153.812
Αποσβέσεις	(6.480)	(54.753)	(61.234)
Διακοπή/λήξη συμβολαίων			0,00
Υπόλοιπο κατά την 31/12/2021	18.903	167.006	185.908

Δικαιώματα χρήσης ενεργητικού	Πλήθος μισθωμένων στοιχείων ενεργητικού	Εύρος	Μέση υπολειπόμενη διάρκεια μίσθωσης
Μεταφορικά Μέσα	17	2021 - 2026	5 έτη
Μηχ/κός Εξοπλισμός	1	2021 - 2024	3 έτη

9.2 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020 αναλύονται ως εξής :

Ο Όμιλος	
Λογιστική αξία 01.01.2020	3
Προσθήκες	7.044
Πωλήσεις	0
Αποσβέσεις Περιόδου 01.01 - 31.12.2020	(5.578)
Σωρευμένες Αποσβέσεις Πωληθέντων Παγίων	0
Λογιστική Αξία την 31 Δεκεμβρίου 2020	1.469
Λογιστική αξία 01.01.2021	1.469
Προσθήκες	6.552
Πωλήσεις	0
Αποσβέσεις Περιόδου 01.01 - 31.12.2021	(5.409)
Σωρευμένες Αποσβέσεις Πωληθέντων Παγίων	0
Λογιστική Αξία την 31 Δεκεμβρίου 2021	2.612

Η Εταιρεία δεν κατέχει κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020 άυλα περιουσιακά στοιχεία.

9.3. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένες επιχειρήσεις

Κατά την 31.12.2021 και 31.12.2020 δεν υπήρχαν υπόλοιπα μεταξύ των συνδεδεμένων επιχειρήσεων. Οι συναλλαγές της εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς. Οι σημαντικότερες συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρείας για τις χρήσεις 2021 και 2020, με συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 είναι οι παρακάτω:

<u>Αγορές υπηρεσιών</u>	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Θυγατρικές	0	0	628	628
Σύνολο	0	0	628	628

Τα ποσά των αγορών και των υπηρεσιών από την θυγατρική ΧΑΙΔΕΜΕΝΟΣ ΑΕΒΕ αφορούν κυρίως ενοίκια.

Συναλλαγές και υπόλοιπα με βασικά διοικητικά και διευθυντικά στελέχη

Η Εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό και δεν καταβάλλει αμοιβές για τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας. Οι αμοιβές και λοιπές παροχές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου του Ομίλου για τις χρήσεις 2021 και 2020 εμφανίζονται στον ακόλουθο πίνακα:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Ο Όμιλος	
	31/12/2021	31/12/2020
Μικτές αποδοχές (Μισθοί, λοιπές αμοιβές & αμοιβές μελών Δ.Σ.)	241.893	301.893
Εργοδοτικές εισφορές	47.161	44.711
Σύνολο	289.054	346.604
Μικτές αποδοχές και λοιπές αμοιβές λοιπών διευθυντικών στελεχών	314.861	332.002
Εργοδοτικές εισφορές	55.839	58.889
Σύνολο	370.700	390.891
Γενικό Σύνολο	659.754	737.495

9.4 Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αφορούν δοσμένες εγγυήσεις ενοικίων, ΔΕΚΟ και Μακροχρόνιες Μισθώσεις και αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Εγγυήσεις	53.675	49.831	44	44
Σύνολο Άλλων Απαιτήσεων	53.675	49.831	44	44

9.5 Επενδύσεις σε θυγατρικές και λοιπές εταιρείες

Επενδύσεις σε θυγατρικές

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές της εταιρείας αφορούν 3.433.908 τεμάχια μετοχές της Εταιρείας «ΧΑΙΔΕΜΕΝΟΣ Α.Ε.Β.Ε» οι οποίες μετοχές διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών.

	Η Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020
Υπόλοιπο Έναρξης Περιόδου	2.180.532	2.369.397
Προσθήκες		0
Πωλήσεις / Διαγραφές		0
Προσαρμογή σε εύλογη αξία	(154.526)	(188.865)
Σύνολο Άλλων Απαιτήσεων	2.026.006	2.180.532

Ο Όμιλος αποτιμά την αξία των μετοχών που κατέχει στην «ΧΑΙΔΕΜΕΝΟΣ Α.Ε.Β.Ε» σύμφωνα με την τιμή της μετοχής τους στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών στις 31.12.2021. Σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 13 η ιεράρχηση της εύλογης αξίας των μετοχών εισηγμένων σε χρηματιστήριο θεωρείται ότι ανήκει στο επίπεδο 1.

Επενδύσεις σε λοιπές Εταιρείες

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Υπόλοιπο Έναρξης Περιόδου	53.697	54.186	50.388	50.877
Προσθήκες	0	0	0	0
Πωλήσεις / Διαγραφές	0	0	0	0
Προσαρμογή σε εύλογη αξία	(966)	(489)	(966)	(489)
Υπόλοιπο τέλους περιόδου	52.731	53.697	49.422	50.388

Οι επενδύσεις σε λοιπές εταιρείες της Εταιρείας αφορούν 415 τεμάχια ομόλογα COLIN+CIE BOND και 4 τεμάχια ομόλογα GUARDIAN.

9.6 Αναβαλλόμενος φόρος

Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος υπολογίζονται σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές, χρησιμοποιώντας τον φορολογικό συντελεστή που αναμένεται να ισχύει κατά τη χρήση που μία απαίτηση πραγματοποιείται ή μία υποχρέωση διακανονίζεται και λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων.

Σύμφωνα με το άρθρο 22 του Ν. 4646/2019 ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόζεται στις ελληνικές επιχειρήσεις για τη χρήση 2021 ορίστηκε στο 22%.

Οι αναγνωρισθείσες αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις του Ομίλου παρατίθενται ως εξής:

	Ο Όμιλος			
	31.12.2021		31.12.2020	
	Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση	Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση	Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση	Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση
Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία				
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία		0	0	0
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	444.862	0	468.796	0
Κυκλοφορούντα Στοιχεία				
Αποθέματα	12.672	0	13.825	0
Απαιτήσεις	320.066	0	349.163	0
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Παροχές σε Εργαζομένους	97.502	0	108.207	0

Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Υποχρεώσεις από Χρηματοοικονομικές Μισθώσεις	(198.465)	0	(230.210)
Σύνολο	875.102	(198.465)	939.991
Συμφηφιστικό υπόλοιπο	676.637	709.781	

Η Εταιρεία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020 δεν έχει αναγνωρίσει αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις.

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φόρων κατά τη διάρκεια του έτους είναι η εξής:

	Υπόλοιπο 31.12.2020	Ποσά που αναγνωρίστηκαν στη Κατάσταση Αποτελεσμάτων 2021	Ποσά που αναγνωρίστηκαν στη Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων 2021	Υπόλοιπο 31.12.2021
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	468.796	(23.934)	0	444.862
Αποθέματα	13.825	(1.152)	0	12.672
Απαιτήσεις	349.164	(29.097)	0	320.067
Παροχές σε Εργαζομένους	108.207	(16.056)	5.350	97.501
Υποχρεώσεις από Χρηματοοικονομικές Μισθώσεις	(230.211)	31.744	0	(198.466)
	709.781	(38.495)	5.350	676.636

9.7 Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020 αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος	
	31.12.2021	31.12.2020
Εμπορεύματα	60.765	60.765
Προϊόντα Έτοιμα & Ημιτελή - Υποπροϊόντα & Υπολείμματα	69.459	55.718
Πρώτες & Βοηθητικές ύλες - Αναλώσιμα υλικά - Ανταλλακτικά & Είδη Συσκευασίας	4.248.742	3.751.425
Πρόβλεψη υποτίμησης Αποθεμάτων	(186.979)	(186.979)
Σύνολο Αποθεμάτων	4.191.987	3.680.929

Η Εταιρεία δεν κατέχει κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020 αποθέματα.

9.8 Απαιτήσεις και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις κατά τρίτων του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020 αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος	
	31.12.2021	31.12.2020
Πελάτες	3.067.490	3.392.726
Επιταγές Εισπρακτέες	3.176.030	3.463.851
Πρόβλεψη Απομείωσης Απαιτήσεων	(2.148.836)	(2.148.836)
Σύνολο Εμπορικών Απαιτήσεων	4.094.683	4.707.740

Η Εταιρεία δεν κατέχει κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020 εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις. Οι εύλογες αξίες των ανωτέρω απαιτήσεων του Ομίλου ανέρχονται ως εξής:

	31.12.2021	31.12.2020
Πελάτες	2.521.420	2.846.657
Επιταγές Εισπρακτέες	1.573.263	1.861.083
Σύνολο	4.094.683	4.707.740

Η κίνηση των προβλέψεων για τις επισφαλείς απαιτήσεις για τις χρήσεις που έληξαν την 31^η Δεκεμβρίου 2021 και 2020 είναι ως κάτωθι:

	31.12.2021	31.12.2020
Υπόλοιπο Έναρξης Περιόδου	2.148.836	2.148.836
Υπόλοιπο τέλους περιόδου	2.148.836	2.148.836

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Για όλες τις απαιτήσεις του Ομίλου έχει πραγματοποιηθεί εκτίμηση των ενδείξεων για τυχόν απομείωση τους. Ορισμένες από τις παραπάνω απαιτήσεις έχουν υποστεί απομείωση για τις οποίες την 31.12.2021 είχε σχηματιστεί συνολική πρόβλεψη ποσού € 2.148.836.

Στον παρακάτω πίνακα εμφανίζεται η ενηλικίωση των απαιτήσεων και οι απομειώσεις που έχουν πραγματοποιηθεί ως εξής:

	31/12/2021		31/12/2020	
	Εμπορικές Απαιτήσεις	Απομειώσεις	Εμπορικές Απαιτήσεις	Απομειώσεις
Μέχρι 3 μήνες	2.170.876		2.954.079	0
Μεταξύ 3 και 6 μηνών	1.609.078		1.083.061	0
Μεγαλύτερη των 6 μηνών	2.463.566	2.148.836	2.819.437	2.148.836
Σύνολο	6.243.519	2.148.836	6.856.577	2.148.836

9.9 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020 αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Απαιτήσεις Από Ελληνικό Δημόσιο	52.336	37.486	1.922	1.671
Προκαταβολές Προμηθευτών	451.372	119.064	0	0
Προκαταβολές & Προπληρωμένα Έξοδα	38.719	40.170	0	0
Χρεώστες Διάφοροι	43.046	62.266	0	0
Σύνολο Λοιπών Απαιτήσεων	585.474	258.985	1.922	1.671

9.10 Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμημένα στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης

Τα Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμημένα στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης του Ομίλου (μετοχές εισηγμένες στο ΧΑ) και της Εταιρείας (μετοχές εισηγμένες στο ΧΑ) κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2021 και 2020, αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος	
	31.12.2021	31.12.2020
Υπόλοιπο Έναρξης		
Περίοδος	211	405
Προσθήκες	0	0
Πωλήσεις / Διαγραφές	0	0
Προσαρμογή σε εύλογη αξία	32	(194)
Υπόλοιπο τέλους περιόδου	243	211

Η Εταιρεία δεν κατέχει κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020 χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμημένα στην εύλογη αξία.

Ο Όμιλος αποτιμά την αξία των μετοχών που κατέχει στην Εθνική Τράπεζα και στην ALPHA BANK σύμφωνα με την τιμή της μετοχή τους στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών στις 31.12.2021. Σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 13 η ιεράρχηση της εύλογης αξίας των μετοχών εισηγμένων σε χρηματιστήριο θεωρείται ότι ανήκει στο επίπεδο 1. Δεν έχει προκύψει αλλαγή σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

9.11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα Ταμειακά διαθέσιμα του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020 αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Διαθέσιμα στο ταμείο	6.526	10.142	92	230
Καταθέσεις σε τράπεζες όψεως στο εσωτερικό	6.116.621	1.199.963	119.624	122.809
Καταθέσεις σε τράπεζες όψεως στο εξωτερικό	1.577.556	5.246.159	323.429	322.278
Σύνολο Ταμειακών Διαθεσίμων	7.700.702	6.456.264	443.144	445.317

Την 31.12.2021 ο Όμιλος δεν είχε δεσμευμένες καταθέσεις από τραπεζικά ιδρύματα.

9.12 Μετοχικό Κεφάλαιο

Αρχικά, το κεφάλαιο της εταιρείας, ορίστηκε με το καταστατικό της εταιρείας, που δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθ. 2320/28.7.83 ΦΕΚ, σε δρχ. είκοσι οκτώ εκατομμύρια (28.000.000). Κατόπιν, με απόφαση του Διοικ. Συμβουλίου της 9.5.86, αυξήθηκε κατά πέντε εκατομμύρια εξακόσιες χιλιάδες (5.600.000) και έγινε τριάντα τρία εκατομμύρια εξακόσιες χιλιάδες δρχ.(33.600.000) και δημοσιεύθηκε στο υπ'αριθμ. 2843/26.7.85 ΦΕΚ.

Κατόπιν, με απόφαση του Διοικ. Συμβουλίου της 10.12.86, αυξήθηκε κατά δέκα έξη εκατομμύρια τετρακόσιες χιλιάδες δρχ.(16.400.000) και έγινε πενήντα εκατομμύρια δρχ.(50.000.000) και δημοσιεύθηκε στο υπ'αριθμ. 3386/23.12.1986 ΦΕΚ.

Κατόπιν, το κεφάλαιο της εταιρείας, αυξήθηκε με απόφαση της Γ.Σ. της 20.06.89, κατά δέκα πέντε εκατομμύρια τριακόσιες εξήντα χιλιάδες δρχ.(15.360.000), με κεφαλαιοποίηση της υπεραξίας, βάσει της Ε. 2665/88 σε δρχ. 15.350.520 και με καταβολή μετρητών προς στρογγυλοποίηση δρχ. 9.480. Κατόπιν με απόφαση του Διοικ. Συμβουλίου της 20.06.90, αυξήθηκε κατά πενήντα εκατομμύρια δρχ.(50.000.000) και έγινε 115.360.000 δρχ..

Κατόπιν, το κεφάλαιο της εταιρείας, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της 22.06.92, αυξήθηκε κατά 54.640.000 δρχ. με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών και μετρητών και έγινε 170.000.000 δρχ.

Κατόπιν, το κεφάλαιο της εταιρείας, με απόφαση της Γεν. Συνέλευσης, της 30.06.94, αυξήθηκε κατά 73.000.000 δρχ., με κεφαλαιοποίηση μέρους του αποθεματικού Ν. 2065/92 και έγινε διακόσια σαράντα τρία εκατομμύρια δρχ.(243.000.000).

Κατόπιν, το κεφάλαιο της εταιρείας, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της 30.06.98, αυξάνεται κατά 365.000.000 δρχ., με καταβολή μετρητών δρχ. 349.665.295 και με κεφαλαιοποίηση δρχ. 15.334.705 από την αναπροσαρμογή των παγίων, βάσει του Ν. 2065/92, ως το υπ'αριθμ. 7888/6.10.98 ΦΕΚ και έγινε 608.000.000 δρχ.

Κατόπιν, το κεφάλαιο βάσει αποφάσεως της Γενικής Συνέλευσης της 30.06.2000 αυξήθηκε κατά 105.000.000 δρχ. με καταβολή μετρητοίς ως το υπ' αριθ. 9858/24.10.2000 ΦΕΚ.

Κατόπιν, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της 30.06.2002 αποφασίσθηκε : α) η μετατροπή του μετοχικού κεφαλαίου και της ονομαστικής αξίας σε ευρώ και β) η αύξηση κατά 211,86 ευρώ λόγω στρογγυλοποίησης με καταβολή μετρητών. Έτσι, το κεφάλαιο της εταιρείας ανήλθε σε 2.092.655 ευρώ και κατανεμήθηκε σε 71.300 μετοχές των 29,35 ευρώ εκάστη ως το υπ'αριθμ. 10358/10 102002.ΦΕΚ.

Με την από 11/07/2005 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αποφασίσθηκε η αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά ένα εκατομμύριο εξακόσιες χιλιάδες (1.628.925,00) Ευρώ με την καταβολή μετρητών, έτσι ώστε το κεφάλαιο της εταιρείας να ανέλθει στο ποσό των 3.721.580 Ευρώ, κατανεμημένο σε 126.800 μετοχές των 29,35 ευρώ εκάστη.

Με την από 21/09/2005 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αποφασίσθηκε η αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά διακόσιες ογδόντα μία χιλιάδες διακόσια δύο ευρώ και μηδέν τριάντα πέντε λεπτά (281.2020,35) Ευρώ με την καταβολή μετρητών, έτσι ώστε το κεφάλαιο της εταιρείας να ανέλθει στο ποσό των 4.002.782,35.Ευρώ, κατανεμημένο σε 136.381 μετοχές των 29,35 ευρώ εκάστη.

Με την από 15/11/2006 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αποφασίσθηκε η αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά διακόσιες σαράντα οκτώ χιλιάδες τετρακόσια εβδομήντα επτά ευρώ και δέκα λεπτά και μηδέν τριάντα πέντε λεπτά (248.477,10) Ευρώ με την καταβολή μετρητών, έτσι ώστε το κεφάλαιο της εταιρείας να ανέλθει στο ποσό των 4.251.259,45.Ευρώ, κατανεμημένο σε 144.847,00 μετοχές των 29,35 ευρώ εκάστη.

9.13 Μερίσματα

Σημειώνεται ότι το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας προτίθεται να προτείνει στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων τη μη διανομή μερίσματος για τη χρήση 2021.

9.14 Δανειακές υποχρεώσεις

Η Εταιρεία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020 δεν έχει δανεισμό. Τα δάνεια του Ομίλου αφορούν την θυγατρική ΧΑΙΔΕΜΕΝΟΣ ΑΕΒΕ και έχουν χορηγηθεί από Ελληνικές τράπεζες και είναι εκφρασμένα, σε Ευρώ. Τα ποσά, που είναι πληρωτέα εντός ενός έτους από την ημερομηνία του ισολογισμού, χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμα ενώ τα ποσά, που είναι πληρωτέα σε μεταγενέστερο στάδιο, χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα. Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020 αναλύονται ως εξής.

	Ο Όμιλος	
	31.12.2021	31.12.2020
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Υποχρέωση Μίσθωσης - Μακροπρόθεσμο Στοιχείο	129.768	52.607
Εθνική Τράπεζα	857.143	0
Τράπεζα Πειραιώς	535.714	0
Τράπεζα Alpha	1.100.000	10.000
	2.622.625	62.607
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Υποχρέωση Μίσθωσης - Βραχυπρόθεσμο Στοιχείο	61.197	45.579
Εθνική Τράπεζα	4.256.966	5.309.570
Τράπεζα Alpha	4.139.434	3.929.914
Τράπεζα Πειραιώς	215.752	400.000
Σύνολο Δανεισμού	8.673.349	9.685.063

Η ανάλυση των χρηματοδοτικών υποχρεώσεων μίσθωσης στον Όμιλο αναλύεται στους παρακάτω πίνακες:

	31.12.2021	31.12.2020
Βραχυπρόθεσμες Μισθωτικές Υποχρεώσεις	61.197	45.579
Μακροπρόθεσμες Μισθωτικές Υποχρεώσεις	129.768	52.607
Συνολικές μισθωτικές υποχρεώσεις	190.965	98.186
Ελάχιστες μελλοντικές καταβολές την 31/12/2021	Ελάχιστες μελλοντικές καταβολές	Καθαρή παρούσα αξία
Έως 1 έτους	208.438	61.197
Μεταξύ 2 και 5 ετών	135.024	129.768
Άνω των 5 ετών	0	0
Σύνολο ελάχιστων μελλοντικών καταβολών	343.462	190.965
Μείον: Ποσά που αποτελούν χρηματοοικονομικά έξοδα	(152.497)	0
Συνολικές μισθωτικές υποχρεώσεις	190.965	190.965
Σταθμισμένο μέσο διαφορικό επιτόκιο	31/12/2021	31/12/2020
Μακροπρόθεσμες Μισθωτικές Υποχρεώσεις	5,00%	5,00%

9.15 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού

Η υποχρέωση του Ομίλου προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζομένου, κατά την ημερομηνία του

ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του.

Κατά την τρέχουσα χρήση αναγνωρίστηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση κέρδη συνολικού ποσού € 29.302 τα οποία αφορούν αναλογιστικά κέρδη από την επανεπίμηση της υποχρέωσης παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.

Η Εταιρεία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020 δεν είχε προσωπικό.

Οι υποχρεώσεις παροχών προσωπικού του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020 αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος	
	31.12.2021	31.12.2020
Υποχρεώσεις ισολογισμού για :		
Συνταξιοδοτικές Παροχές	443.189	452.241
Σύνολο	443.189	452.241
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία 1 Ιανουαρίου	452.241	359.642
Καταβληθέντα ποσά σε Εργαζομένους κατά την διάρκεια της περιόδου	(78.713)	(109.042)
Συνολικό Έξοδο που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα της περιόδου	40.359	146.826
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές που αναγνωρίστηκαν στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων	29.302	54.815
Σύνολο	443.189	452.241

Χρεώσεις στα Αποτελέσματα Χρήσης

	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	50.596	47.558
Κόστος τόκων	642	2.068
Τερματικές Παροχές	(10.879)	97.200
Κόστος Περιοπών/Διακανονισμών	0	0
Καταβληθείσες αποζημιώσεις	(78.713)	(109.042)
	(38.354)	37.784

Οι σημαντικότερες οικονομικές υποθέσεις που χρησιμοποιήθηκαν κατά τις δύο ημερομηνίες αποτίμησης είναι οι εξής :

	31.12.2021	31.12.2020
Προεξοφλητικό Επιτόκιο	0,54%	0,16%
Μελλοντικές Αυξήσεις Μισθών	2,60%	1,80%
Πληθωρισμός	2,10%	1,30%

Τα παραπάνω αποτελέσματα εξαρτώνται από τις υποθέσεις (οικονομικές και δημογραφικές) της εκπόνησης της αναλογιστικής μελέτης.

Επομένως :

- Εάν είχαμε χρησιμοποιήσει επιτόκιο προεξόφλησης 0,50% χαμηλότερο τότε η υποχρέωση παροχών προσωπικού θα ήταν υψηλότερη κατά περίπου 7,0%.

- Εάν είχαμε χρησιμοποιήσει επιτόκιο προεξόφλησης 0,50% υψηλότερο τότε η υποχρέωση παροχών προσωπικού θα ήταν χαμηλότερη κατά περίπου 6,7%.
- Εάν είχαμε χρησιμοποιήσει ποσοστό αύξησης αποδοχών 0,50% χαμηλότερο τότε η υποχρέωση παροχών προσωπικού θα ήταν χαμηλότερη κατά περίπου 6,6%.
- Εάν είχαμε χρησιμοποιήσει ποσοστό αύξησης αποδοχών 0,50% υψηλότερο τότε η υποχρέωση παροχών προσωπικού θα ήταν υψηλότερη κατά περίπου 7,0%.

9.16 Εμπορικοί και Άλλοι Πιστωτές

Οι υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας προς τρίτους, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020 είχαν ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Προμηθευτές	997.975	1.037.074	1.351	1.351
Επιταγές Πληρωτέες	83.454	191.813	0	0
Σύνολο Υποχρεώσεων	1.081.429	1.228.887	1.351	1.351

Η μείωση που παρατηρείται στον Όμιλο στις υποχρεώσεις προς προμηθευτές οφείλεται σε σημαντική μείωση των υποχρεώσεων προς τους προμηθευτές Α υλών.

9.17 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας προς τρίτους κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 και κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020 αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Υποχρεώσεις Προς Ασφαλιστικά Ταμεία	191.345	190.141	0	0
Διάφοροι Πιστωτές Προκαταβολές Πελατών	64.983	73.991	0	0
Δεδουλευμένα Έξοδα	306.035	138.056	2.000	2.000
Σύνολο Λοιπών Υποχρεώσεων	749.793	567.917	2.000	2.000

9.18 Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020 είχαν ως εξής:

	Ο Όμιλος	
	31.12.2021	31.12.2020
Φόρος Προστιθέμενης αξίας	185.767	246.975
Φόρος Μισθωτών Υπηρεσιών	106.751	71.877
Φόροι τρίτων	1.270	476
Φόροι ακίνητης περιουσίας	12.648	9.345
Σύνολο Λοιπών Υποχρεώσεων	306.437	328.673

Η Εταιρεία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020 δεν έχει φορολογικές υποχρεώσεις.

9.19 Κρατικές Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις για τον Όμιλο κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020 είχαν ως εξής:

	Ο Όμιλος	
	31.12.2021	31.12.2020
Έσοδα Επομένης Περιόδου	277.815	359.352
Επιχορηγήσεις		
Αναγνώριση στο Αποτέλεσμα Περιόδου	(75.915)	(81.537)
Πρόσθετες επιχορηγήσεις εντός της χρήσης	0	0
Έσοδα Επομένης Περιόδου	201.900	277.815

Η Εταιρεία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020 δεν έχει κρατικές επιχορηγήσεις.

9.20 Έσοδα

Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται (καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων), όταν η οικονομική οντότητα ικανοποιεί την υποχρέωση εκτέλεσης μιας σύμβασης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που έχει υποσχεθεί στον πελάτη. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του αγαθού ή της υπηρεσίας, εάν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή.

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται (καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων) ανάλογα με το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας, κατά την ημερομηνία του κλεισίματος κάθε περιόδου. Τα έσοδα δεν αναγνωρίζονται, εάν υπάρχει σημαντική αβεβαιότητα, όσον αφορά την ανάκτηση του οφειλόμενου τιμήματος ή την ενδεχομένη επιστροφή των αγαθών.

Τα Έσοδα για τον Όμιλο κατά τις χρήσεις 2021 και 2020 είχαν ως εξής:

	Ο Όμιλος	
	01.01-31.12.2021	01.01-31.12.2020
Πωλήσεις Εμπορευμάτων	5.059	22.210
Πωλήσεις Προϊόντων	13.826.189	12.947.416
Πωλήσεις Λοιπών Αποθεμάτων & Άχρηστου Υλικού	1.056.087	753.925
Πωλήσεις Υπηρεσιών	65.433	46.579
Σύνολο	14.952.767	13.770.130

Η Εταιρεία κατά τις περιόδους 01.01-31.12.2021 και 01.01-31.12.2020 δεν εμφανίζει έσοδα.

9.21 Ανάλυση Λειτουργιών

Το κόστος λειτουργιών του Ομίλου και της Εταιρείας κατά τις χρήσεις 2021 και 2020 διαμορφώθηκε όπως φαίνεται στους παρακάτω πίνακες.

Στις αμοιβές και έξοδα τρίτων περιλαμβάνονται τα έξοδα επισκευών και συντηρήσεων, τα έξοδα τηλεπικοινωνιών, τα ενοίκια, τα έξοδα των ελεύθερων επαγγελματιών καθώς και οι επεξεργασίες από τρίτους (facon) κλπ.

Στα άλλα λειτουργικά έξοδα και στα λοιπά έξοδα περιλαμβάνονται τα έξοδα κίνησης, τα έξοδα προβολής και διαφήμισης, τα υλικά άμεσης ανάλωσης, έξοδα από φόρους και τέλη καθώς και λοιπά έξοδα.

	Ο Όμιλος							Σύνολο
	Κόστος Πωληθέντων	01.01 - 31.12.2021 Έξοδα Διοίκησης		Σύνολο	Κόστος Πωληθέντων	01.01 - 31.12.2020 Έξοδα Διοίκησης		
Αμοιβές & Λοιπές Παροχές Εργαζομένων Κόστος Αποθεμάτων Αναγνωρισμένο ως Έξοδο	3.044.449	826.491	651.990	4.522.930	2.959.853	836.041	673.975	4.469.869
Αποσβέσεις Παγίων	6.587.860	0	0	6.587.860	6.474.150	0	0	6.474.150
Αμοιβές & Έξοδα Τρίτων	650.395	85.105	35.708	771.208	1.269.017	94.672	33.098	1.396.787
Προβλέψεις	716.806	198.320	1.780	916.907	640.503	208.822	1.504	850.829
Άλλα Λειτουργικά Έξοδα	224.791	74.640	2.321	301.752	87.028	37.646	218	124.893
Λοιπά	1.685.958	158.326	60.954	1.905.238	1.186.530	232.389	237.907	1.656.826
Σύνολο	13.008.196	1.444.276	1.029.419	15.481.891	12.714.144	1.494.625	1.008.726	15.217.495

	Η Εταιρεία			
	01.01 - 31.12.2021		01.01 - 31.12.2020	
	Έξοδα Διοίκησης	Σύνολο	Έξοδα Διοίκησης	Σύνολο
Αμοιβές & Έξοδα Τρίτων	1.100	1.100	1.100	1.100
Άλλα Λειτουργικά Έξοδα	1.907	1.907	1.917	1.917
Λοιπά	79	79	64	64
Σύνολο	3.086	3.086	3.081	3.081

9.22 Παροχές και αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Οι παροχές και ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού για τον Όμιλο αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος	
	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020
Ημερομίσθια, Μισθοί	3.545.855	3.371.966
Κόστος Κοινωνικής Ασφάλισης	825.176	817.059
Παρεπόμενες παροχές σε εργαζομένους	151.899	233.174
Σύνολο	4.522.930	4.422.198
Αριθμός Εργαζομένων	163	173

Η εταιρεία κατά τις περιόδους 01.01- 31.12.2021 και 01.01- 31.12.2020 δεν είχε προσωπικό.

9.23 Άλλα Λειτουργικά Έσοδα και Έξοδα

Τα άλλα λειτουργικά έσοδα και έξοδα του Ομίλου κατά τις χρήσεις 2021 και 2020 είχαν ως εξής:

Άλλα Έσοδα	Ο Όμιλος	
	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020
Έσοδα Επιχορηγήσεων	75.915	81.537
Έσοδα Ενοικίων	5.760	5.760
Λοιπά Έσοδα	146.073	98.323
Σύνολο	227.748	185.621

Άλλα κέρδη/ (ζημίες) – καθαρά	Ο Όμιλος	
	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020
Πρόστιμα & Προσαυξήσεις	(654)	(322)
Λοιπά έξοδα	(4.345)	(375)
Λοιπά έσοδα	0	0
Κέρδη από Πώληση Παγίων	6.426	220
Κέρδη από αποαναγνώριση δικαιωμάτων χρήσης	190	177
Ζημιά Από Πώληση Παγίων	(3.349)	(0)
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	(874)	(6.627)
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	85	24
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	1.515	315
Σύνολο	(1.006)	(6.587)

Η Εταιρεία κατά τις χρήσεις 2021 και 2020 δεν εμφανίζει λοιπά έσοδα και έξοδα.

9.24 Χρηματοοικονομικά Έξοδα – Έσοδα

Τα καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα και έσοδα του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά τις χρήσεις 2021 και 2020 είχαν ως εξής:

Χρηματοοικονομικά Έξοδα	Ο Όμιλος	
	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020
Έξοδα τόκων από χρηματοοικονομικές μισθώσεις	6.374	7.561
Έξοδα τόκων από δάνεια στο αποσβεσμένο κόστος	309.987	325.062
Επιδότηση τόκων δανείων	0	(147.060)
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	37.364	52.824
Σύνολο Εξόδων τόκων από χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις	353.725	238.387
Έξοδο τόκου από πρόγραμμα καθορισμένων παροχών	642	2.068
Σύνολο	354.367	240.455

Χρηματοοικονομικά Έσοδα	Ο Όμιλος	
	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020
Έσοδα Τόκων	917.379	157
Έσοδα ομολογιών αλλοδαπών δανείων	643	1.469
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	482	0
Σύνολο	918.503	1.626

Στα Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα της Εταιρείας συμπεριλαμβάνονται έξοδα €155.492 για το 2021 από την πρόβλεψη αποτίμησης των μετοχών της θυγατρικής ΧΑΙΔΕΜΕΝΟΣ ΑΕΒΕ και έξοδα ποσού € 189.354 για την χρήση 2020.

Η μεταβολή στα έσοδα τόκων αφορά την επιδότηση τόκων από το πρόγραμμα Γέφυρα 2 για τις εταιρίες που επλήγησαν από τον Covid-19.

9.25 Φόρος Εισοδήματος

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων του Ομίλου προσδιορίστηκε ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	2021	2020	2021	2020
Αναβαλλόμενος Φόρος	38.494	(189.559)		
Σύνολο	38.494	(189.559)		
Κέρδη προ Φόρων	260.789	(1.507.649)	(157.414)	(191.255)
Συντελεστής Φόρου	0,22	0,24	0,22	0,24
Αναμενόμενη Δαπάνη Φόρου	57.374	(361.836)	(34.631)	(45.901)
Επίδραση από αλλαγή φορολογικού συντελεστή	59.148	0	0	0
Μη αναγνωρίσιμες δαπάνες	12.393	172.277	34.631	45.901
Λοιπές προσαρμογές	0	0	0	0
Συμφηρισμός λόγω σωρευμένων ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-90.420	0	0	0
Σύνολο	38.494	(189.559)	0	0

Η Εταιρεία κατά τις χρήσεις 2021 και 2020 δεν είχε φορολογική επιβάρυνση.

9.26 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις / Απαιτήσεις

Κατά την 31.12.2021 ο Όμιλος είχε εκδώσει εγγυητικές επιστολές ποσού € 281.183. Επιπλέον, έχει λάβει εγγυητικές επιστολές προς εξασφάλιση απαιτήσεων ποσού € 600.000.

9.27 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και Υποχρεώσεις

Η εταιρεία ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. έχει ελεγχθεί μέχρι και το 2010.

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις έχουν ως εξής:

Εταιρείες	Ανέλεγκτες Χρήσεις
ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.	2021-2020-2019-2018-2017-2016-2015-2014-2013-2012-2011

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι, σε ενδεχόμενους μελλοντικούς επανελέγχους από τις φορολογικές αρχές, εάν τελικά διενεργηθούν, δεν θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2020, η θυγατρική ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ Α.Ε.Β.Ε. έχει υπαχθεί σε ειδικό φορολογικό έλεγχο που διενεργήθηκε από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν. 2238/1994 και το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013 και έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη. Σημειώνεται ότι σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ.1006/2016 οι εταιρείες που έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια του τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι, σε ενδεχόμενους μελλοντικούς επανελέγχους από τις φορολογικές αρχές, εάν τελικά διενεργηθούν, δεν θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Για τη χρήση 2021 ο ειδικός έλεγχος για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη και δεν αναμένεται κατά την ολοκλήρωσή του να προκύψουν διαφορές με ουσιώδη απόκλιση στις φορολογικές υποχρεώσεις που αποτυπώνονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Σύμφωνα με την πρόσφατη σχετική νομοθεσία, ο έλεγχος και η έκδοση των φορολογικών πιστοποιητικών, ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής σε προαιρετική βάση.

Σημειώνεται ότι, την 31/12/2021 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 36 Ν.4174/2013, εκπνέει το δικαίωμα της φορολογικής διοίκησης να προβεί σε έκδοση πράξης διοικητικού, εκτιμώμενου ή διορθωτικού προσδιορισμού φόρου και για τη χρήση που έληξε την 31/12/2015.

9.28 Επίδικες/ υπό διαιτησία δικαστικές υποθέσεις

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχουν επίδικες και υπό διαιτησία δικαστικές υποθέσεις καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία τους.

9.29 Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις

Δεν υφίστανται αξιόλογες δεσμεύσεις σχετικές με μισθωτικές συμβάσεις.

9.30 Σκοποί και πολιτικές Διαχείρισης Κινδύνων

Ο Όμιλος και η Εταιρεία είναι εκτεθειμένοι σε πολλαπλούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (επιτόκια κτλ.), πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας. Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου και της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δικαιώματα ανάληψης σε τράπεζες, βραχυπρόθεσμα χρηματοοικονομικά προϊόντα υψηλής ρευστότητας διαπραγματεύσιμα στην χρηματαγορά, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς το σύνολο των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων είναι σε ευρώ.

Ανάλυση ευαισθησίας κινδύνου επιτοκίου

Η Εταιρεία δεν έχει άμεση έκθεση στον κίνδυνο του επιτοκίου. Η έκθεση του Ομίλου όσον αφορά τον κίνδυνο του επιτοκίου, περιορίζεται στον κίνδυνο της θυγατρικής ΧΑΙΔΕΜΕΝΟΣ ΑΕΒΕ. Ο Όμιλος χρηματοδοτεί τις επενδύσεις του καθώς και τις ανάγκες του σε κεφάλαια κίνησης μέσω τραπεζικού δανεισμού, καταθέσεων όψεως και προθεσμίας και κατά συνέπεια τα αποτελέσματα του επιβαρύνονται με χρεωστικούς τόκους.

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο από τις αυξητικές τάσεις των επιτοκίων, οι χρηματοδοτικές του ανάγκες παρακολουθούνται προϋπολογιστικά και κατά συνέπεια οι αποφάσεις της Διοίκησης για την διάρκεια και τη σχέση με τα κυμαινόμενα επιτόκια λαμβάνονται χωριστά ανά περίπτωση.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης του Ομίλου καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +1,00% , -1,00%.

	31.12.2021		31.12.2020	
	1,00%	-1,00%	1,00%	-1,00%
Αποτέλεσμα Χρήσης	(91.258)	91.258	(93.145)	93.145
Ίδια Κεφάλαια	(91.258)	91.258	(93.145)	93.145

Σύμφωνα με την πολιτική του Ομίλου, καμία συγκεκριμένη πολιτική αντιστάθμισης δεν ακολουθείται για τις επενδύσεις αυτές.

Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου

Η Εταιρεία δεν έχει άμεση έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο. Η έκθεση του Ομίλου όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στον κίνδυνο της θυγατρικής της ΧΑΙΔΕΜΕΝΟΣ ΑΕΒΕ. Η έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα χαρακτηριστικά του κάθε πελάτη. Η Διοίκηση της θυγατρικής ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ ΑΕΒΕ έχει θέσει συγκεκριμένη πιστωτική πολιτική βάσει της οποίας εξετάζεται η πιστοληπτική ικανότητα του κάθε πελάτη.

Ο Όμιλος εξετάζει εσωτερικά την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών και καθορίζει τα αντίστοιχα πιστωτικά όρια ανάλογα με τα πιστωτικά χαρακτηριστικά ενηλικίωσης των απαιτήσεων τους. Βέβαια σε περίοδο ευρύτερης οικονομικής κρίσης ο εν λόγω κίνδυνος είναι υπαρκτός πλην όμως οι όποιες επιπτώσεις του είναι περιορισμένες.

Η έκθεση του Ομίλου και της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία την ημερομηνία του Ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ		
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία	31.12.2021	31.12.2020
Εμπορικές και Λοιπές απαιτήσεις	4.680.157	4.966.725
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.700.702	6.456.264
Σύνολο	12.380.859	11.422.989

ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία	31.12.2021	31.12.2020
Εμπορικές και Λοιπές απαιτήσεις	1.922	1.671
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	443.144	445.317
Σύνολο	445.065	446.988

Ο Όμιλος και η Εταιρεία ελέγχουν διαρκώς τις απαιτήσεις τους, είτε χωριστά είτε κατά ομάδα και ενσωματώνουν τις πληροφορίες αυτές στις θεσπισμένες διαδικασίες του πιστωτικού ελέγχου.

Στις 31.12.2021 κανένα από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας δεν είχε ασφαλιστεί με κάποια μορφή πιστωτικής ασφάλισης.

Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας

Ο Όμιλος και η Εταιρεία διαχειρίζονται τις ανάγκες ρευστότητας τους με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι μακροπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία διατηρούν μετρητά για να καλύψουν ανάγκες ρευστότητας. Τα κεφάλαια για τις μακροπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας εξασφαλίζονται πρόσθετα από ένα επαρκές ποσό χρηματικών διαθεσίμων.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2021 του Ομίλου αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2021			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	0	0	129.768	0
Μακροπρόθεσμες Δανειακές υποχρεώσεις	0	0	2.492.857	0
Εμπορικές υποχρεώσεις	595.394	486.035	0	0
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	1.247	59.950	0	0
Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός	4.461.069	4.461.069	0	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	749.793	0	0	0
Φόροι πληρωτέοι	153.218	153.218	0	0
Σύνολο	5.960.722	5.160.273	2.622.625	0

Η αντίστοιχη ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2020 είχε ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2020			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	0	0	52.607	0
Μακροπρόθεσμες Δανειακές υποχρεώσεις			10.000	
Εμπορικές υποχρεώσεις	544.084	444.054	0	0
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	1.950	43.629	0	0
Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός	4.908.707	4.908.707	0	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	567.917	0	0	0
Φόροι πληρωτέοι	164.337	164.337	0	0
Σύνολο	6.186.995	5.560.727	62.607	0

Οι ανωτέρω συμβατικές ημερομηνίες λήξης αντικατοπτρίζουν τις μικτές ταμειακές ροές, οι οποίες ενδέχεται να διαφέρουν από τις λογιστικές αξίες των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

9.31 Σύνοψη Χρηματοοικονομικών μέσων ανά κατηγορία

Τα ποσά που αφορούν τον Όμιλο και την Εταιρεία αναφορικά με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που αναγνωρίστηκαν στον ισολογισμό στις περιόδους που αναφέρονται μπορούν να κατηγοριοποιηθούν ως ακολούθως:

ΟΜΙΛΟΣ		
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία	31.12.2021	31.12.2020
Εμπορικές και Λοιπές απαιτήσεις	4.680.157	4.966.725
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.700.702	6.456.264
Σύνολο	12.380.859	11.422.989

ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία	31.12.2021	31.12.2020
Εμπορικές και Λοιπές απαιτήσεις	1.922	1.671
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	443.144	445.317

Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Οι στόχοι της εταιρείας όσον αφορά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι οι εξής:

- να εξασφαλίσει την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητα της.
- να εξασφαλίσει μια ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους τιμολογώντας προϊόντα και υπηρεσίες αναλογικά με το επίπεδο κινδύνου.
- να εξασφαλίσει τα αναγκαία κεφάλαια για την επαρκή χρηματοδότηση της Εταιρείας

9.32 Οφισγενή Γεγονότα

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2021, τα οποία θα μπορούσαν να επηρεάσουν ουσιωδώς την οικονομική θέση ή τα αποτελέσματα της Εταιρείας για την χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, ή γεγονότα τα οποία θα έπρεπε να γνωστοποιηθούν στις οικονομικές καταστάσεις.

Ο πρόεδρος του Δ.Σ.

Αριστομένης Βουρνάς
ΑΔΤ ΑΝ 544821

Αντιπρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων
Σύμβουλος

Αντωνία Χαϊδεμένου
ΑΔΤ ΑΝ 687016

Η Οικονομική Διευθύντρια

Ειρήνη Γαβριλάκη
ΑΔΤ Τ048906